



P A L O T A

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

čistopis

SPRIEVODNÁ SPRÁVA



D. Dučay

Schvaľovacia doložka

Územný plán obce Palota schválený
Obecným zastupiteľstvom v Palote
uznesením č.
zo dňa

Mgr. Vasiľ BOMBEROVIČ
starosta obce

Prešov, apríl 2017

IDENTIFIKAČNÉ UDAJE**Obstarávateľ:****Obec Palota****Štatutárny zástupca:****Vasil' Bomberovič- starosta obce****Odborne spôsobilá osoba pre
ÚPP a ÚPD podľa § 2a s. z.****Ing. arch. Katarína Štofanová****Spracovateľ:****MINOR PLAN - Ing. arch. Stanislav Dučay**
Petofiho 14, 080 01 Prešov**Vypracovali:**Ing.arch. **Serej Pastorok**, autorizovaný architekt
Ing.arch. **Stanislav Dučay**, autorizovaný architekt
Ing.arch. **Jana Pastoroková****Spracovateľský kolektív:****Vedúci projektant:**

Ing. arch. Dučay Stanislav, autorizovaný architekt

Urbanizmus:Ing. arch. Dučay Stanislav, autorizovaný architekt
Ing. arch. Sergej Pastorok, autorizovaný architekt
Ing. arch. Jana Pastoroková**Doprava:**

Ing. Vladimír Kmec

Vodné hospodárstvo:

Ing. Štefan Senaj

El. energia a telekomunikácie

Ing. Daniel Prevužňák

Plyn

Ing. Štefan Senaj

KEP

Ing. arch. Jana Pastoroková

Ing. arch. Stanislav Dučay

OBSAH

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚPN-O RIEŠI	3
A.1.2. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM	4
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	4
A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIE A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIS	4
A.2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN-REGIÓNU	4
A.2.3. DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL A BYTOVÝ FOND	12
A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	15
A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	16
A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	18
A.2.7. OBČIANSKA A SOCIÁLNA VYBAVENOSŤ	19
A.2.8. HOSPODÁRSKA ZÁKLADŇA	25
A.2.9. ZELEŇ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	27
A.2.10. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH	28
A.2.11. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	29
A.2.12. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH KORIDOROV	29
A.2.13. ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU, PO, OCHRANY PRED POVODŇAMI A CO	31
A.2.14. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	32
A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	40
A.2.16. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	40
A.2.17. VODNÉ HOSPODÁRSTVO	45
A.2.18. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU	48
A.2.19. ZÁSOBOVANIE PLYNOM	52
A.2.20. ZÁSOBOVANIE TEPLOM	54
A.2.21. RÁDIOKOMUNIKÁCIE , TELEKOMUNIKÁCIE A OBLASTNÉ KÁBLE	54
A.2.22. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	55
A.2.23. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	58

ZÁBER PPF - SAMOSTATNÁ PRÍLOHA

ZÁVÄZNÁ ČASŤ - SAMOSTATNÁ PRÍLOHA

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚPN-O RIEŠI

Dôvody a ciele na spracovanie ÚPN-O

Obec dosiaľ nemá nástroj na reguláciu svojho územného rozvoja.

ÚPN-O bude obci slúžiť ako základný regulačný nástroj jej územno-priestorového a funkčného rozvoja v návrhovom období.

Cieľom je vytvoriť aktuálnu územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá stanoví základné zásady a regulatívy pre plánovitý priestorový a územný rozvoj obce do roku 2030.

Nový územný plán musí do svojej koncepcie rozvoja obce premietnuť záujmy regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu vychádzajúce z Koncepcie územného rozvoja Slovenska a premietnuté do územnoplánovacej dokumentácie VÚC Prešovského kraja.

Úlohou ÚPN-O je prehodnotiť súčasnú urbanistickú štruktúru obce, navrhnúť bezkolízne usporiadanie funkčných plôch s doplnením chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti s dôrazom na obytnú a hospodársku funkciu obce. Investičnú výstavbu v území skoordinať so záujmami ochrany prírody.

Hlavné ciele riešenia:

- dosiahnuť želateľnú úroveň verejného technického vybavenia zastavaného územia obce,
- vytvorením a skordinovaním priestorových a technických podmienok na uskutočnenie výstavby rodinných domov, bytových domov, zariadení občianskeho vybavenia a hospodárskej základne dosiahnuť zdravé sociálno-ekonomické prostredie v obci,
- udržať a postupne skvalitniť stav prírody a krajiny katastrálneho územia obce aplikáciou dohodnutých regulatívov ochrany prírody a krajiny na úrovni ÚPN-O.

Cieľom ÚPN-O je prehodnotiť súčasnú urbanistickú štruktúru obce, navrhnúť bezkolízne usporiadanie funkčných plôch s doplnením chýbajúcej občianskej a technickej vybavenosti s dôrazom na obytnú a hospodársku funkciu obce. Investičnú výstavbu v území skoordinať so záujmami ochrany prírody.

Obec Palota v súčasnosti nemá vypracovanú žiadnu územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá by usmerňovala rozvoj obce. ÚPN-O je základný nástroj obce na riadenie investičného procesu na jej území.

Účelom ÚPN-O je:

- umožnenie prechodnosti investičných akcií a urýchlenie procesu investičnej prípravy,
- koordinácia jednotlivých investičných zámerov v území.
- schválenie verejnoprospešných investičných akcií a vytvorenia podmienok pre ich realizáciu

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

A.1.2 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

Spracovaný ÚPN-O Palota rešpektuje základné požiadavky stanovené v Zadaní a navrhuje riešenie problémov vytýčených v jeho jednotlivých bodoch. Zadanie bolo schválené uznesením č.1/2015 zo dňa 16.2.2015

Zoznam použitých podkladov

ÚPN-O Palota bol spracovaný na základe zmluvy o dielo zo dňa 26.11.2014.

K spracovaniu tejto zákazky mal spracovateľ k dispozícii nasledujúce podklady:

- Zadanie pre ÚPN-O Palota schválené obecným zastupiteľstvom dňa 16.2.2015 uznesením č. 1/2015.
- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Palota
- katastrálna mapa k.ú. Palota v digitálnej forme,
- základná mapa SR m 1:50 000, mapové listy,
- základná mapa ČSSR m 1:10 000, mapové listy,
- ÚPN VÚC Prešovského kraja,
- územný priemet záväzných regulatívov územného rozvoja ÚPN VÚC Prešovského kraja,
- zoznam výrobo-hospodárskych prevádzok v katastri obce Palota,
- zoznam prevádzok OV v katastri obce Palota,
- územný priemet kultúrnych hodnôt obce Palota, KPÚ Prešov,
- vlastivedný slovník obcí na Slovensku,
- atlas Slovenskej republiky,
- sčítanie obyvateľov, domov a bytov r. 1970, 1980, 1991, 2001, 2011,

A 2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A 2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIS

Riešené územie

Riešené územie územného plánu Obce Palota je vymedzené jeho katastrálnym územím. Plocha tohto územia je 2412,84 ha.

Palota leží v severnej časti Nízkyh Beskýd v pramennej oblasti Vydraňky, pri štátnej hranici s Poľskom. Nadmorská výška v strede obce je 482 m n. m. a v chotári 420 – 763 m n. m.

Obec Palota je sídlo vidieckeho typu, leží vo vzdialenosti 8 km východne od okresného mesta Medzilaborce a 50 km severne od terciálneho centra osídlenia druhej skupiny a okresného centra nadregionálneho významu – mesta Humenné.

A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN-REGIÓNU

K.ú obce Palota sa nachádza v Prešovskom kraji. Pre potreby priestorovo funkčnej regulácie rozvoja územia Prešovského kraja bol spracovaný ÚPN VÚC Prešovského kraja schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným

nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Uvedená dokumentácia je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN-O a preto záväzná časť tejto dokumentácie, týkajúcej sa katastrálneho územia obce je premietnutá do jej územnoplánovacej dokumentácie.

Ide o nasledujúce regulatívy zakotvené vo vyššie uvedenom dokumente, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv na rozvoj obce Palota z hľadiska územného plánovania.

Zo záväznej časti tejto dokumentácie vyplývajú pre ÚPN-Obce Palota, tieto záväzné regulatívy:

- 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia,**
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – siete miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.2 V oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry**
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
 - 1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa
 - 1.2.1.3.5 laboreckú rozvojovú os: Stropkov – Medzilaborce – Humenné,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.4 podporovať ako ťažiská osídlenia, tretej úrovne druhej skupiny / miestneho významu
 - 1.3.4.1 medzilaborecké ťažisko osídlenia
 - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútro regionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier
 - 1.3.8.6 tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Vysoké Tatry
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov mikroregiónov mimo ťažísk sídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6. vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby enviromentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou

- 1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novo navrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
- 1.14.3. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráam , podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru , vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utvorený typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry**
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územne – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení
- 1.15.2.3 vytvárať územne – technické predpoklady na budovanie zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých
- 1.15.2.4. vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území
- 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb
- 1.15.3.1 vytvárať územne – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územne – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3. zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia**
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území)
- 1.16.2. vytvárať územno-technické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne, ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrohistorické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk.
- 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok.
Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajínnotvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.6. podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu , ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady,
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja
- 2.11. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 1.16 záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických centier
- 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
- 2.16.2.1 cestné koridory:
 - Malý tatranský okruh -Vitanová – Oravice – Zuberec – Liptovský Hrádok – Pribylina – Starý Smokovec – Ždiar - Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku,
 - „Pobaltský koridor“, hranica PR – Palota – Medzilaborce – Humenné – hranica Košického kraja,
 - Prešov – Vranov nad Topľou – Strážske – Humenné – Medzilaborce – hranice PR,
 - Poprad – Levoča – Prešov – Vranov nad Topľou – Humenné - Snina – Ubl’a – hranica s Ukrajinou

4. Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.

- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia
- 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,
- 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5. pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability , s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6.. podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania PPF ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.,
- 4.9.9. chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,

5. V oblasti dopravy

- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia
- 5.1.8 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate,
- 5.1.8.2 hranica Košického kraja Humenné – Medzilaborce – hranica s PR,
- 5.1.8.3 Prešov – Vranov nad Topľou – Strážske / územie Košického kraja/ - Humenné - Medzilaborce – PR, (do doby realizácie Pobaltského koridoru),
- 5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie
- 5.1.9.2 Svidník – Stropkov - Medzilaborce – Palota – hranica PR,
- 5.1.9.3 Humenné – Medzilaborce – hranica PR,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane

- prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
- 5.3.22 ceste II/575 Stropkov - Havaj - Krásny Brod - Medzilaborce - Palota s územnou rezervou na obchvaty sídiel Chotča, Bukovce, Makovce a Havaj,
 - 5.3.25 ceste II/559 Humenné - Čertižné s územnou rezervou na obchvaty obcí Zbudské, Hankovce, Kochanovce, Lackovce, so zaústením do pôvodnej cesty I/74 v priestore Humenné (Krámová),
 - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
 - 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
 - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
 - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
 - 5.4. chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu bez kontroly, vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
 - 5.4.1 cestné komunikácie pretínajúce štátnu hranicu s neobmedzenou osobnou a obmedzenou nákladnou dopravou:
 - e) Medzilaborce - Palota - Lupków, železničný, osobná a nákladná doprava,
 - f) Palota - Radoszyce, cestný, na ceste II/575
 - 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
 - 5.6.6 pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:
 - 5.6.6.1 (Bánovce nad Ondavou) - Humenné - Medzilaborce – (Palota – hranica PR/ Lupkow),

6 V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
 - 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
 - 6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina),
 - 6.2.1.10 rozšírenie sústavy v trase Stropkov – Chotča – Bukovce – Makovce – Havaj – Malá Poľana s pokračovaním Rokytovce – Krásny Brod – Medzilaborce s odbočkou na Čabiny – Volica – Radvan nad Laborcom - Brestov nad Laborcom,
 - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
 - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
 - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z
- 6.4 rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
 - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
 - 6.5.1. na tokoch kde nie sú usporiadané odtokové pomery komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami , so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2. na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
 - 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
 - 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,

- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8. v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos.
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynofikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.1.1 za účelom zlepšenia a rozšírenia plynofikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlaké plynovody:
VTL DN 100 Medzilaborce – Oľka – Košarovce
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.
- 7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
- 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
- 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
- 7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
- 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.3. diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obce, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať pôvodnými druhmi drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
 - 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území obce riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
 - 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení
 - 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
 - 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
 - 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
 - 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach

Verejnoprospešné stavby

1 V oblasti dopravy

- 1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre
 - 1.2.26 cestu II/575 Stropkov – Havaj – Krásny Brod - Medzilaborce – Palota, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/70 a obchvaty obcí Havaj, Makovce, Chotča, Bukovce,
 - 1.2.42 železničné trate a úseky III. kategórie s výhľadovou elektrifikáciou,
 - 1. Bánovce nad Ondavou – Michalovce - Humenné - Medzilaborce – Palota – hranica PR(Lupkow)
- 1.3 stavby pre rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu:
 - 1.3.1 bez kontroly vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
 - 1.3.1.1 cestné komunikácie pretínajúce štátnu hranicu s neobmedzenou osobnou a obmedzenou nákladnou dopravou
 - e) Medzilaborce - Palota - Lupków, železničný, osobná a nákladná doprava,
 - f) Palota - Radoszyce, cestný, na ceste II/575,

2 V oblasti vodného hospodárstva

- 2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
 - 2.3.10 rozšírenie sústavy v trase Stropkov – Chotča – Bukovce – Makovce – Havaj – Malá Poľana s pokračovaním Rokytovce – Krásny Brod – Medzilaborce, s odbočkou na Čabiny-Volica-Radvaň n/Laborcom-Brestov n/Laborcom,
- 2.4 pre skupinové vodovody
 - 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja,
- 2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

- 2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
 2.13 požiarne nádrže v obciach.
- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami**
- 3.1 v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.
 3.1.1 Za účelom zlepšenia a rozšírenia plynofikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto VTL: 5. VTL DN 100 Medzilaborce – Olka – Košarovce
- 5 V oblasti telekomunikácií**
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva**
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
 7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,
 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
- 9 V oblasti životného prostredia**
- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva**
- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

A.2.3. DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL A BYTOVÝ FOND

a) Obyvateľstvo

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľuďmi, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011).

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Palota zaznamenala pred r. 1991 úbytok obyvateľov, obec bola v kategórii regresívnej populácie, kedy prírastok obyvateľov dosiahol zápornú hodnotu. Po roku 1991 je vývoj pohybu obyvateľstva stagnujúci.

Rok	1970	1980	1991	2001	2011	2014	2030
Počet obyvateľov	301	200	180	183	185	182	207

Veková štruktúra obyvateľstva pri sčítaní v roku 2011 bola nasledovná :

Pohlavie/vek	0-14	15-64	65+	Spolu
spolu	48	110	27	185

Podľa hodnôt indexu vitality a prehľadu (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) môžeme konštatovať, že v obci Palota dochádza k postupnému starnutiu obyvateľstva.

Pri spracovaní ÚPN-O je potrebné vychádzať z uvedeného predpokladu vývoja jej obyvateľstva.

Podľa hodnôt indexu vitality a prehľadu (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) môžeme konštatovať, že v obci Palota dochádza k postupnému starnutiu obyvateľstva.

Vzhľadom na navrhovanú revitalizáciu sídla a opatrenia na zvýšenie kvality obytného a životného prostredia v obci predpokladáme po ich aplikácii do roku 2020 postupnú stabilizáciu obyvateľstva a k roku 2030 mierny nárast. K návrhovému roku 2030 možno uvažovať s nárastom počtu obyvateľov obce o 20 obyvateľov oproti stavu k roku 2014.

b) Bytový fond

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011) rok 2014 je podľa údajov OcÚ.

Rozbor stavu a predpoklad vývoja

Rok	1970	1980	1991	2001	2011	2014*	2030
Počet obyvateľov	301	200	180	183	185	182	207
Počet domov celkom	84	69	74	76	74	71	79
Počet obývaných bytov	71	60	50	43	50	46	56
Počet obývaných domov	71	60	50	43	42	38	48
obložnosť obyv/byt	4,24	3,33	3,60	4,26	3,70	3,95	3,70

* údaj OcÚ k 11/2014

Z celkového počtu 71 rodinných domov je 38 obývaných 33 neobývaných

Z celkového počtu 38 obývaných, slúži ako víkendové, resp. rekreačné bývanie 20

Okrem bývania v rodinných domoch sú na území obce v časti za poľnohospodárskym družstvom aj objekty sociálneho bývania v ktorých bývajú občania rómskeho pôvodu

Počet bytov 10 bytov

Celková výmera bytov 285 m²

Pozemok 2350 m²

Počet obyvateľov soc. bytov 76 obyvateľov

Táto skutočnosť výrazne „deformuje“ ukazovateľ obložnosť obyv/byt celkového počtu obývaných domov v obci.

Navrhovaná koncepcia rozvoja obce vychádza z novonavrhovanej hlavnej funkcie obce - obytnorekreačnej, ktorú bude plniť v návrhovom období. Obytnú funkciu bude sídlo naďalej zabezpečovať prostredníctvom jestvujúceho, prípadne nového bytového fondu rozvíjajúceho sa na určených plochách.

Bytová výstavba je riešená v rámci vymedzeného územia prednostne intenzifikáciou zastavaného územia k 1.1.1990 na plochách nadmerných záhrad a plochách schátralého, neobývaného bytového fondu RD. Ide o plochy, ktoré už sú čiastočne stavebne pripravené.

Nová výstavba je navrhovaná tak aby vo väzbe na pôvodnú vytvárala kompaktnú obytnú zónu. Výstavba je navrhovaná predovšetkým formou bytovej výstavby rodinných domov a objektov pre individuálne rekreačné a víkendové bývanie.

V nápočte potreby bytov k návrhovému obdobiu je uvažované s priemernou obložnosťou max. 3,70 obyv. na byt.

Novo navrhované pozemky pre výstavbu RD uvažovať vo veľkosti do 800 m²

Pri bilanciách uvažovať so zastúpením 1byt/1RD.

V rámci rekreačnej funkcie obce sú v návrhu vymedzené plochy pre výstavbu rekreačných chat.

Hustota chat je vzhľadom na charakter terénu navrhovaná na 5 rekr. chat/ha .

Pri celkovej navrhovanej ploche 4,2 ha to je = 21 chat

priem. obložnosť 3 os./1rekr. chatu

spolu celkom cca 63 rekreantov.

Napriek disponibilite plochy navrhovaných pozemkov pre obytnorekreačnú výstavbu predpokladáme že v rámci návrhového obdobia (do r. 2030) sa naplnia na 30%, t.j 7 rekreačných chat. Zvyšok bude tvoriť urbanistickú rezervu.

Z celkového počtu neobývaných domov 25 RD predpokladáme že 1/4 bude využitá na rekreačné účely ako rekreačné domy (chalupy), t.j cca 6 RD.

Celková bilancia:

Rodinné a bytové domy	počet bytov	56	počet obyv	207
Rekreačné domy	počet	6	počet rekreantov	18
Rekreačné chaty	počet	7	počet rekreantov	21
Spolu	počet objektov	79	počet osôb	246

b) Zamestnanosť

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov z r. 2011 bolo v obci 102 ekonomicky aktívnych obyvateľov, z toho 45 žien a 57 mužov, pričom:

- ekonomicky aktívne obyvateľstvo tvorilo 63% obyv. z trvale bývajúceho obyv. obce
- z obyvateľov v produktívnom veku tvorilo ekonomicky aktívne obyvateľstvo 37%

Stav a predpokladaný vývoj pracovných príležitostí v obci k návrhovému roku 2030:

Zamestnávateľ	Počet zamestnancov - k r.2015	Počet zamestnancov - predpoklad k r.2030
školsťvo a výchova	0	0
Zdravotníctvo, soc. starostlivosť	4	12
kultúra a osvetá	0	2
maloobchod	0	4
verejné stravovanie	0	3
služby	0	4
správa a riadenie	4	4
priemysel a sklad. hospodárstvo	0	2
poľnohospodárstvo	4	8
lesné hospodárstvo	4	8
Spolu	16	47

Z uvedeného vyplýva, že riešené územie pokrýva iba mizivú časť potreby pracovných príležitostí. Podstatná časť obyvateľstva dochádza za prácou mimo riešené územie – do susediaceho okresného mesta Medzilaborce, časť dochádza za prácou mimo okresu Medzilaborce.

V návrhovom období sa, podľa predpokladu, uvedená situácia nezmení. Hospodárska základňa je stabilizovaná a jej ďalší rozvoj vzhľadom k navrhutej rekreačnej funkcii v obci je nežiadúci. Navrhovaná rekreačná funkcia obce a k nej navrhované zariadenia (vzhľadom k tomu že ide iba o individuálnu rekreáciu) neovplyvnia nárast pracovných miest v obci podstatnou mierou.

A 2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Širšie vzťahy

Palota leží v severnej časti Nízkyh Beskýd v pramennej oblasti Vydraňky, pri štátnej hranici s Poľskom. Nadmorská výška v strede obce je 482 m n. m. a v chotári 420 – 763 m n. m.

Na ťažiská regionálneho významu Medzilaborce a Humenné, je napojené št. cestou II/575, ktorá prechádza jej zastavaným územím.

Graficky sú Širšie vzťahy zdokumentované vo výkrese č.1, ktorý kopíruje riešenie platného ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Záujmové územie

Obec Palota je sídlo vidieckeho typu, leží vo vzdialenosti 8 km východne od okresného mesta Medzilaborce a 50 km severne od terciálneho centra osídlenia druhej skupiny a okresného centra nadregionálneho významu – mesta Humenné.

Vyššou územnou jednotkou je v zmysle nového územno-správneho členenia SR územie okresu Medzilaborce a územie Prešovského kraja. Tento vzťah je definovaný a dokumentovaný v územnom pláne veľkého územného celku (VÚC) Prešovského kraja.

Záujmovým územím obce Palota sú susedné obce a mestá Medzilaborce (sídlo okresu) a Humenné, ktoré poskytujú pracovné príležitosti, a sú sídlom úradov, stredných škôl, strediskom kultúry, obchodu a služieb.

Vlastným záujmovým územím obce Palota je jeho katastrálne územie a príslušné územia katastrov okolitých obcí.

Katastrálne územie obce susedí s územím katastrov okolitých obcí: Medzilaborce, Ňagov, Čabalovce, Výrava a obcí príslušného územia Poľskej republiky.

Sídlny potenciál:

Vývoj počtu obyvateľstva a jeho vekovej štruktúry obce Palota charakterizuje jej populáciu ako stagnujúcu až regresívnu. Jestvujúci bytový fond ponúka značné nevyužité rezervy svedčiacie o dlhodobejšom úbytku obyvateľstva .

Hospodárska funkcia je v obci zastúpená dvomi prevádzkovými areálmi fy Agromech s.r.o. Je zameraná na obhospodarovanie poľnohospodárskeho pôdneho fondu formou živočíšnej výroby ako pasienky a TTP. Malé percento plôch ornej pôdy sa využíva na pestovanie krmovín.

Lesná výroba, zameraná na obhospodarovanie produkčných lesov, v obci nemá prevádzku.

Koncová poloha sídla a jeho poloha v CHKO v kontakte s PR predurčuje jeho ďalšiu perspektívu vývoja ako obytnej rekreačnej obce s preferovaním rozvoja funkcií orientujúcich sa na rozvoj v oblasti turistiky a rekreácie, stabilizovaním funkcie obytnej a utlmením funkcie hospodárskej na úroveň poľnohospodárskych a lesohospodárskych prevádzok zameraných na obhospodarovanie PPFa LPF v katastri obce.

Po dobudovaní navrhovaných opatrení v oblasti občianskej a technickej vybavenosti obce, sa zvýši technická, estetická a kultúrna úroveň obytnej prostredia .

Kvalitné prírodné prostredie , ktorým disponuje kataster obce mu dáva potenciál pre plnenie funkcie ako strediska nielen krátkodobej, ale aj dlhodobšej rekreácie. Či už formou turistiky, alebo chatárenia a chalupárenia.

Poloha sídla pri hraničnom prechode do PLR na trase regionálnej cyklomagistrály ako aj značný počet prírodných a historických danosti nachádzajúcich sa v jej k.ú z nej robia aj atraktívnu zastávku na tejto trase. Preto má obec predpoklad pre čiastočne zastúpenie aj funkcie turistickej s menšou turistickou základňou vo výhľade.

Pre rozvoj turistiky sú v riešenom území navrhované rekreačné trasy, príležitostná nocľaháreň, lúka pre stanový tábor, menšia vodná nádrž, lúka pre loptové hry. Na účely turistického ubytovania navrhujeme využiť okrem navrhovanej pohotovostnej ubytovne aj prázdny bytový fond.

Uvedené danosti predurčujú obec Palota aby v štruktúre osídlenia plnila funkciu obytnorekreačnej obce poskytujúci rekreačné zázemie a turistické atraktivity nie len v regionálnom, ale aj nadregionálnom merítku.

Postavenie sídla v štruktúre osídlenia.

Obec Palota je obytné sídlo vidieckeho charakteru s nízkym stupňom hospodárskej funkcie. Na ťažiská regionálneho významu Medzilaborce a Humenné, je napojené cestou II/575, ktorá prechádzaj jej zastavaným územím. Sídlo v súčasnosti takmer postráda vlastné hospodárske zázemie. Napriek uvedenému je pre rozvoj sídla dominantná funkcia obytná s doplnkovými funkciami vytvárajúcimi harmonické prostredie s vysokou úrovňou poskytovania možnosti revitalizácie a dennej rekreácie obyvateľstva.

Funkcie obce saturované v záujmovom území

Vzhľadom k postaveniu obce v sídelnej štruktúre a jej funkciám nemá obec v rámci územia priliehajúcich obcí svoje záujmy. Funkcie vyššej a špecifickej občianskej vybavenosti ako aj poskytovanie prevažnej časti pracovných príležitostí bude v návrhovom období pre obyvateľstvo obce Palota zabezpečovať územie mesta Medzilaborce, resp. Humenné a Svidník

Záujmové územie obce Palota poskytuje zabezpečuje obci nasledujúce funkcie: pracov. príležitosti, služieb a doplnkovej základnej, vyššej a špecifickej vybavenosti v oblasti školstva vzdelávania, zdravotníctva, maloobchodu, kultúry a správy.

A 2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Stav

Pôvodne sa obec rozvíjala vo forme ulično potočnej zástavby značne pretiahnutého tvaru, v západovýchodnom smere, charakterizovanej jednostrannou obostavbou cesty vynúcej sa údolím Vydraňky a pravého brehu Palotského potoka s južne orientovaným svahom. Táto organizácia zástavby sa neskôr obohatila o zástavbu pozdĺž štátnej cesty, ktorá sa dotýka zastavaného územia na jeho juhozápadnom konci. V tejto časti sa vytvorilo v neskoršom období aj správne centrum obce aj s maloobchodnou predajňou a pohostinstvom. V nedávnej dobe bola štátna cesta zrekonštruovaná v novej trase pričom časť jej pôvodnej trasy ostala v zastavanom území vo funkcii miestnej obslužnej komunikácie.

Pred vstupom do obce zo smeru od Medzilaboriec – na jej západnom konci medzi cestou II/575 a korytom potoka Vydranka bola v uplynulom období založený HD s prevádzkou živočíšnej výroby, skladov krmovín a mechanizácie. Areál je dodnes funkčný avšak v schátralom stave a tvorí hygienickú a estetickú závalu pri vstupe do obce. Druhý areál sa nachádza na juhozápadnom okraji zastavaného územia v odstupe od obytnej zástavby obce, mimo hlavnej komunikačnej trasy.

Zástavba obce je tvorená jedno až dvojpodlažnou zástavbou RD so sedlovou resp. valbovou, prip. manzardovou strechou. Dominantu obce tvoria dve stavby kostolov, ktoré sú však kvôli členitosti terénu vnímané ako dominanty iba z časti zastavaného územia, resp. z vyššie položených miest katastra obce.

Návrh

Navrhovaná koncepcia rozvoja obce vychádza z novonavrhovanej hlavnej funkcie obce - obytnorekreačnej, ktorú bude plniť v návrhovom období.

Obytná funkcia bude naďalej dominantná avšak popri nej sa na navrhovaných plochách bude posilňovať funkcia rekreačná.

Obytnú funkciu bude sídlo naďalej zabezpečovať prostredníctvom jestvujúceho a prípadne nového bytového fondu rozvíjajúceho sa na jestvujúcich a navrhovaných plochách na to určených v zastavanom území. V tomto obytnom území sa budú rozvíjať aj doplnkové funkcie bývania ako sú základná občianska vybavenosť, sociálna, dopravná a technická vybavenosť.

Rekreačná funkcia obce bude zabezpečovaná prostredníctvom fondu rekreačných chát na navrhovaných plochách na ľavom brehu Palotského potoka v južnej časti zastavaného územia, rekreačných chalúp rekonštruovaných z časti nevyužívaného bytového fondu v rámci obytného územia, zariadení na ploche pre rekreačnoturistickú vybavenosť.

). Pre tento rozvoj sú navrhované rekreačné trasy a lúka pre stanový tábor a vojenský cintorín s navrhovanou expozíciou viažucou sa k pamätihodnostiam a histórii I.sv. vojny. Uvedený cintorín z 1. sv. vojny navrhujeme zaradiť do evidencie pamätihodností obce.

Pre využívanie rekreačného potenciálu krajiny je navrhovaný rekreačný priestor po oboch stranách miestnej komunikácie medzi zastavaným územím a územím NPR Palotská jedlina, sieť cykloturistických a turistických chodníkov sprístupňujúcich územie extravilánu obce.

Ubytovaciu kapacitu zariadení pre dočasný rekreačný pobyt doplní aj navrhované zariadenie turistickej ubytovne pri OcU.

Rekreačná funkcia nie je zonálne vymedzená v rámci zastavaného územia, alebo mimo neho, ale je rozvinutá v rámci súčasne zastavaného územia a jeho zástavby vytvárajúc z neho obytnorekreačné územie v celej jeho ploche.

Zázemie pre túto funkciu bude tvoriť aj navrhovaná športovorekreačná vybavenosť a okolitá príroda sprístupnená navrhovanými trasami pre peší a cyklistický pohyb.

Ako kultúrnospoločenské centrum obce bude slúžiť priestor v súčasnom centre pri polyfunkčnom objekte obecného úradu, ktoré sa rozšíri o viacúčelové ihrisko s hľadiskom pre možnosť využitia na celoobecné kultúrne podujatia pod otvorenou oblohou.

V kontakte na toto centrum je navrhnutá plocha pre turisticko-rekreačnú vybavenosť určená pre realizáciu zariadení služieb turistom a rekreatantom pohybujúcich sa trase cesty II/575 a cyklistickom chodníku regionálneho významu v smere Humenné-PR.

Prostredníctvom navrhnutého záchytného parkoviska, plôch pre oddych, a zariadení pre občerstvenie a získanie základných informácií o území ponúkne pasantom možnosť zastávky, oddychu, služieb a oboznámenia sa s ponúkanými aktivitami obce a jej územia.

V údolí Palotského potoka od konca zastavaného územia po jestvujúcu chatu v lesnom masíve „*Palotskej jedliny*“ je navrhnutý rekreačný priestor.

Tento priestor je tvorený plochou pásu cca 50 m na obe strany od komunikácie. V ňom je navrhnutá trávnatá plocha pre stanový tábor, lúka na loptovú hru, priestor pre ohnisko, lavičky, prístrešok na sedenie a podobné drobné prvky pre oddych a relaxáciu v prírode. V tomto priestore je na *Palotskom potoku* navrhnutá malá vodná plocha s lúkou na slnenie. PPF v uvedenom priestore môže naďalej plniť hospodársku funkciu avšak v upravenom režime. Plochu navrhujeme krajinársky upraviť a pravidelne udržiavať. Časť koryta Palotského potoka s príľahlou pobrežnou zeleňou navrhnutá na funkciu miestneho prvku USES však musí byť chránená pred akýmikoľvek rekreačnými aktivitami a zásahmi.

Ako ďalší článok v reťazci turistických atraktivít je tu jestvujúci vojenský cintorín s obeťami I.sv. vojny s navrhovanou otvorenou expozíciou viažucou sa k pamätihodnostiam a histórii I.sv. vojny., ako aj životu v tejto dobe.

Funkcia hospodárska bude v riešenom území mať iba podružnú funkciu zameranú na obhospodarovanie PP v LPF v k.ú. Vzhľadom na navrhovanú preferenciu obytno-rekreačnej

funkcie a snahu o vytváranie vhodných podmienok pre jej rozvoj navrhujeme komplexnú reštrukturalizáciu hospodárskej prevádzky pri vstupe do obce spojenú s jej radikálnym zmenšením a úpravou kontaktného priestoru zo strany cesty II/575. Navrhovanú úpravu hospodárskych prevádzok hlbšie popisujeme v kapitole „A.2.8 HOSPODÁRSKA ZÁKLADŇA“. Z uvedených dôvodov navrhujeme aj preložku manipulačnej skládky ťaženého dreva a zriaďovanie nových skládok v polohách mimo frekventované trasy, resp. ich trvalú estetickú úpravu a údržbu.

Z toho hľadiska je dôležité zonálne vyčleniť hospodárske prevádzky a ich vplyv na okolie z priestoru určeného na obytno-rekreačnú zónu. Dôležitú úlohu tu zohráva aj estetické pôsobenie týchto prevádzok na okolie z pohľadu rekreačných trás a výhľadových bodov.

Preto je predpoklad pre čiastočne zastúpenie aj funkcie turistickej s menšou turistickou základňou vo výhľade (potrebujú ubytovňu

Centrálna zóna obce

Centrálnu zónu obce bude tvoriť územie pozemkov objektu OcÚ, s príľahlými pozemkami obč. vybavenosti, turistickorekreačnej vybavenosti, parkovoupravenými plochami pamätníka II. sv. vojny, územím kostolov, objektu bývalej cirkevnej školy a domu smútku, ako aj verejný uličný priestor s príľahlými plochami verejnej zelene prepájajúci tieto dve lokality. V tomto priestore je potrebné úpravy venovať zvýšenú pozornosť estetickému úprave predovšetkým verejných plôch a objektov ale aj súkromných objektov a pozemkov.

A 2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Riešené územie bude plniť nasledujúce dominantné funkcie:

1. **obytno-rekreačnú** - plochy pozemkov rodinných a rekreačných domov a zariadení v rámci zastavaného územia. Na tomto území je primárna funkcia bývania a rekreačného ubytovania formou RD, rekreačných domov a rekreačných chát. Ako doplnkové funkcie sú to prevádzky a zariadenia podporujúce túto funkciu a zabezpečujúce obyvateľom kvalitné obytné prostredie umožňujúce ich každodennú regeneráciu.
V tomto území sú neprípustné činnosti a prevádzky negatívne vplývajúce na kvalitu prostredia - zvyšujúce hladinu hluku cez deň nad 60 dB a v noci nad 40 dB, Ďalej prevádzky spôsobujúce prašnosť prostredia, produkujúce rôzne zápachy a prchavé látky do ovzdušia a iné produkty svojej činnosti znižujúce hygienickú a estetickú kvalitu obytného a rekreačného prostredia.
2. **hospodársku funkciu** - plochy hospodárskych areálov (výrobné územia) v zastavanom území zoskupené do priemyselno-hospodárskej zóny. Ich funkcia je vymedzená vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, § 12 odstavec 12. Činnosť v území podlieha vymedzenej funkcii. Na tomto území sa budú prioritne rozvíjať výrobné, skladovacie prevádzky a prevádzky iného hospodárskeho využitia. Na tomto území, ani na území jeho ochranného pásma sa nesmú rozvíjať činnosti, ktoré by mali obmedzujúci, prípadne nepriaznivý vplyv na primárnu činnosť v tomto území.
3. **rekreačnú funkciu** - na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť súvisiaca s oddychom, rekreáciou a športom. Primárnou funkciou je tu funkcia oddychu a športu spojená s možnosťou výstavby rôznorodých malo- a veľkoplošných ihrísk a drobných zariadení pre tento účel doplnených bohatou výsadbou zelene v krajinárskom štýle. Jej funkčné využitie je vymedzené vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, § 12, odstavec 14. Na tomto území sa okrem iného nesmú zriaďovať ubytovacie objekty ani väčšie zariadenia obč. a turistickej vybavenosti.
4. **poľnohospodársku funkciu** - plochy PPF (činnosť v území podlieha zákonu o ochrane PPF č.220/2004 Z.z.) - na tomto území sa môže vykonávať iba činnosť

spojená s obhospodarováním pôdy. Sekundárnou funkciou je funkcia krajinotvorná a činnosti s ňou spojené, ktoré sú podriadené primárnej funkcii.

5. **lesohospodársku funkciu** - plochy LPF (činnosť v území podlieha zákonu o lesoch č. 326/2005 Z.z.) - na tomto území je primárna činnosť produkčných lesov zameraná na pestovanie a ťažbu dreva. Sekundárnou funkciou je funkcia krajinotvorná a činnosti s ňou spojené, ktoré sú podriadené primárnej funkcii.
6. **ekostabilizačnú funkciu** - prvky USES, a prvky systému ochrany prírody (činnosť v území podlieha zákonu č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny), sekundárnou funkciou je hospodárska spojená s činnosťami obhospodarujúcimi pôdu. Hospodárska činnosť nesmie narúšať funkciu ochrannú.

Kultúrne a historické hodnoty územia

História obce

Obec je doložená z roku 1330 ako Palata, neskôr ako Palota (1773); maďarsky Palota.

Obec patrila panstvu Humenné, v 18. – 19. storočí Csákyovcom, koncom 19. storočia patrili tunajšie majetky železnici. V roku 1556 nebola obec zdanená.

V roku 1715 mala 9 opustených a 9 obývaných domácností, v roku 1787 mala 70 domov a 498 obyvateľov, v roku 1828 mala 76 domov a 559 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom, povozníctvom, drevorubačstvom a pracovali v kameňolome.

Za I. ČSR sa ráz obce nezmenil. V mesiacoch október a november v roku 1944 prebiehali tu ťažké a dlhé oslobodzovacie boje (vypálenie obce).

Kultúrne pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF) je evidovaná nehnuteľná Národná kultúrna pamiatka:

Kostol - č. ÚZPF – 10416/1 – gréckokatolícky chrám narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1862

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. Kultúrne pamiatky sú v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácii vyznačené grafickou značkou.

Archeologické lokality

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1579)

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

Pamätihodnosti obce

Medzi historické pamätihodnosti obce patria nasledujúce objekty:

Pravoslávna kostol – situovaný vedľa gréckokatolíckeho kostola

Cintorín z I.sv. vojny - ojnový cintorín Palota pozostáva z 28 hrobov v ktorých je spolu pochovaných 151 vojakov rakúsko-uhorskej a ruskej armády. Cintorín bol v roku 2009 - 2011 zrekonštruovaný.

Hraničný kameň z čias vzniku ČSR 1918

Železničný tunel v Lubkovskom priesmyku (640m.n.m.) postavený v r. 1946 . vedie cez neho železničná trasa Medzilaborce-Sanok

Uvedené objekty navrhujeme evidovať v zozname pamätihodnosti obce a v návrhovom období im venovať náležitú pozornosť pri úprave a údržbe ako samotných stavieb, tak aj ich

okolía s dôrazom na ich kultúrnohistorickú hodnotu a adekvátne ich zapájať do propagácie obce a jej územia.

A.2.7. OBČIANSKA A SOCIÁLNA VYBAVENOSŤ

Sortiment a kapacita zariadení občianskej a sociálnej vybavenosti sú navrhnuté podľa urbanistických ukazovateľov z odbornej publikácie VUVA Brno - "Zásady a pravidiel územného plánovania".

V tabuľkách sú uvedené potrebné kapacity na predpokladaný nárast obyvateľov 320 obyvateľov.

Vzhľadom na to že obec v štruktúre osídlenia neplní funkciu strediskovej obce je na území obce navrhnuté zastúpenie prevádzok iba základnej občianskej vybavenosti. Potreby obyvateľov obce pre vyššie, resp. špecifické zariadenia budú uspokojovať zariadenia na území miesta Medzilaborce, resp. Humenné alebo Svidník.

1. Školstvo a výchova

Stav

Materská škola

V obci sa v súčasnosti nenachádza zariadenie predškolskej výchovy. Prípadné potreby poskytovali zariadenia materských škôl v susediacich Medzilaborciach.

Doporučovaná potreba podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Účelová jednotka (UJ)	Pl.poz. na 1 UJ (m ²)	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav r.2015	Potreba pre 320 obyv.	Pozn. Kde je možné umiestniť deti
			Počet UJ	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	UJ/pl.poz. (m ²)	
Materská škola	miesto	35	40	1400	0/0	8/280	Medzilaborce

Základná škola

Prevádzka základnej školy je už 35 rokov zrušená. Objekt je v zlom stavebno-technickom stave.

Kapacita zariadenia 1 trieda

Počet žiakov 0 detí.

Plocha pozemku 0,18 ha

Žiaci dochádzajú do ZŠ Medzilaborce

Doporučovaná potreba podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Účelová jednotka (UJ)	Pl.poz. na 1 UJ (m ²)	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav	Potreba	Pozn. Kde je možné umiestniť deti
			Počet UJ	Pl.poz (m ²)	UJ/pl.poz. (m ²)	UJ/pl.poz. (m ²)	
Základná škola 1-4	miesto	33	68	2244	-	14/462	Medzilaborce
Základná škola 5-9	miesto	38	68	2584	-	14/532	Medzilaborce

Návrh

V návrhu UPNO nie sú navrhované plochy zariadenia školstva a výchovy. Potreby umiestnenia detí v materskej škole, resp. žiakov v ZŠ budú poskytovať zariadenia materských škôl a základných škôl v susediacich Medzilaborciach.

Objekt niekdajšej ZŠ odporúčame využívať ako polyfunkčný objekt pre potreby kultúrnej a záujmovej činnosti a čiastočne ako pohotovostnú turistickú ubytovňu.

2. Kultúra a osвета

Stav

Viacúčelová spoločenská sála v budove OcÚ

celková úžitková plocha	280 m ²
z toho : plocha sály	120 m ²
kapacita	100 miest

Klub mládeže

Je prevádzkovaný obecným úradom – v adaptovanom objekte obce.
Kapacita 15 osôb

Gréckokatolícky chrám narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1862.

evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ÚZPF) č. 10416/1

kapacita 100 miest

úžitková plocha 150 m²

plocha pozemku 0,08 ha

Farský úrad sa nachádza v miestnej časti Vydraň mesta Medzilaborce

Pravoslávny chrám narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1993

kapacita 100 miest

úžitková plocha 150 m²

plocha pozemku 0,09 ha

Farský úrad sa nachádza v miestnej časti Vydraň mesta Medzilaborce

Návrh

kultúrno-osvetové zariadenia:

Druh zariadenia	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav r.2015		Potreba pre 320 obyv	
	Počet miest	Pl.poz (m ²)	Počet miest	Pl.poz (m ²)	Počet miest	Pl.poz (m ²)
Spoločenská miestnosť	25	187,5	300	224	5	39
Klubovne záujmové	12	74,4	0	0	2,5	15,4
Knižnica	30 m ² už.pl.	60	8	8	6,2	12,4

Viacúčelová spoločenská sála a klub mládeže sú v dispozične nevyhovujúcich podmienkach účelového objektu OcÚ.

Pre zlepšenie dispozičných a prevádzkových podmienok, navrhujeme previesť rekonštrukciu a dostavbu účelového objektu OcÚ.

3. Telovýchova a šport

Stav

Areál futbalového ihriska sa nachádza mimo zastavanej časti obce k 1.1.1990.

Vlastník Slovenská Republika a prevádzkovateľ Obec Palota.

Plocha areálu 0,52 ha

Areál obsahuje:

- futbalové ihrisko s trávnatým povrchom 30x 80 m, plocha ihriska 2400 m²

Návrh

Druh zariadenia	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav r.2015		Potreba pre 320 obyv	
	Počet účelov. jednotiek	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)
Viacúčelové ihrisko pre mládež	1200 m ² uprav. pozemku	1200	0	0	248	248
Ihrisko veľkoplošné	5000 m ² hracej pl.	1950	5200	2400	1035	404

V rámci novo navrhovaného areálu voľného času v centre obce je navrhované aj multifunkčné ihrisko. S využitím terénnych daností by ihrisko malo aj menšie hľadisko, čím by tento priestor mohol slúžiť polyfunkčne aj na rôzne kultúrno-spoločenské podujatia. Rekonštrukciou a dostavbou existujúceho objektu je možné vytvoriť vhodné zázemie so šatňami, klubovými priestormi a aj ubytovacou kapacitou.

4. ZdravotníctvoStav

V obci sa nenachádzajú zdravotnícke zariadenia.

Poskytovanie zdravotníckych služieb základného a vyššieho stupňa pre obyvateľov je zabezpečené v zdravotníckych zariadeniach mesta Medzilaborce resp. Humenné, Svidník.

Návrh

V návrhu UPNO nie sú navrhované plochy pre zdravotnícke zariadenia. Poskytovanie zdravotníckych služieb základného a vyššieho stupňa pre obyvateľov bude aj naďalej zabezpečované v zdravotníckych zariadeniach mesta Medzilaborce resp. Humenné, Svidník.

5. Sociálna starostlivosťStav

V obci sa nenachádzajú zariadenia sociálnej starostlivosti. Univerzálna spoločenská sála v objekte OcÚ a slúži ako denný stacionár pre dôchodcov.

Prevádzka je pondelok – piatok, vrátane výdaja stravy dovážanej z Medzilaboriec. Pre túto činnosť sú tieto priestory vyhovujúce.

Počet pracovníkov 2 os

Návrh

Na základe požiadavky obce a záujmu nadácie pôsobiacej v obci, zriadiť domov sociálnej starostlivosti v priestoroch už fungujúceho zariadenia nadácie je navrhovaný areál s domovom sociálnych služieb s pričlenením časti plochy terajšieho HD (cca 0,56 ha). S využitím existujúcich objektov a dostavbami je navrhovaná plocha pre daný areál.

Navrhovaná kapacita zariadenia

Počet lôžok 40

Plocha areálu 1,3 ha

Počet zamestnancov 12

Stávajúce objekty navrhovaného areálu sa nachádzajú v priamej väzbe na HD poľnohospodárskeho družstva. Vzhľadom na nevyhovujúci stavebnotechnický stav objektov HD, nevhodnú lokalizáciu pri vstupe do obce, UPNO navrhuje rozsiahlu reštrukturalizáciu a hlavne postupný presun ustajňovacej kapacity do druhého areálu HD. Zmenšením prevádzky a jej orientáciu na skladové, prípadne mechanizačné hospodárstvo spojené s celkovou

estetizáciou areálu a jeho okolia vzniknú vhodné podmienky pre realizáciu areálu domova sociálnej starostlivosti v susedstve dnešného chátrajúceho HD.

6. Maloobchodná sieť

Stav

V obci sa v súčasnosti nachádzajú nasledujúce maloobchodné zariadenia:

Potraviny

Momentálne nefunkčné zariadenie. Objekt je vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

- predajná plocha 55 m²
- úžitková plocha 115 m²
- počet zamestnancov 0 os

Návrh

Doporučovaná kapacita maloobchodných zariadení podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav r.2015		Potreba pre 320 obyv	
	Počet účelov. jednotiek	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)
Širokosortiment. predajne potravín	78 m ² pred.pl.	312	55	120	16	64,6
predajne zmieš. tovaru	120 m ² pred.pl.	960	0	0	25	198

Revitalizáciou obce, vrátane predpokladaného oživenia rekreačnou a turistickou zložkou je opodstatnený predpoklad opätovného uvedenia dnes neprevádzkovaného zariadenia do prevádzky. Jeho umiestnenie v centre obce, v priamej väzbe aj na parkovisko tranzitnej dopravy je optimálne.

7. Verejné stravovanie

Stav

Reštaurácia - pohostinstvo

Momentálne nefunkčné zariadenie. Objekt je vo vyhovujúcom stavebno-technickom stave.

- Odbytová plocha 50 m²
- Úžitková plocha 115 m²
- adekvátne plocha pozemku 849 m²

Návrh

Súčasná kapacita postačuje pre potrebu obce aj v návrhovom období.

Doporučovaná potreba podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav r.2015		Potreba pre 320 obyv	
	Počet účelov. jednotiek	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)	Počet UJ	Pl.poz (m ²)
Pohostinstvo	25m ² odbyt.pl.	175	50	120	5,2	36,2

Revitalizáciou obce, vrátane predpokladaného oživenia rekreačnou a turistickou zložkou je opodstatnený predpoklad opätovného uvedenia dnes neprevádzkovaného zariadenia do prevádzky. Jeho umiestnenie v centre obce, v priamej väzbe aj na parkovisko tranzitnej

dopravy a novo navrhovaný areál voľného času je základom pre potrebu takého zariadenia v tejto polohe.

8. Verejné služby

Stav

V obci sa nachádzajú nasledujúce zariadenia nevýrobných služieb a služieb duchovného charakteru.

Dom smútku

Nový účelový objekt, tesne pred dokončením, je v obecnom vlastníctve.

úžitková plocha 95 m²

kapacita 50 os.

plocha pozemku 0,05 ha

Cintoríny - Obec má v súčasnosti 2 cintoríny .

Obecný cintorín sa nachádza, na p.č 160/2;168/2;169/1,2,4

Plocha pozemku je 10109 m²

z toho voľná plocha cca 35%

Vojenský cintorín padlých sa nachádza v extraviláne obce, smerom na hraničný prechod SR/PL na p. č.522/2y

Návrh

Doporučovaná potreba prevádzok služieb podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Účelová jednotka (UJ)	Pl.poz. na 1 UJ (m ²)	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav	Potreba	Pozn.
			Počet UJ	Pl.po z (m ²)			
Smútočné sienie	miesto v obrad.sieni.	8	25	200	50/500	5/41,4	
Pohrebisko	1 hrob	6,5	350	2275	-/10109	72,5/471	

Novo postavený dom smútku je svojou kapacitou postačujúci pre potreby obce aj výhľadovo. Je ale potrebné zrealizovať nástupnú plochu, parkové úpravy a parkovisko, ktoré môže slúžiť aj návštevníkom kostolov a cintorína.

Kapacita obecného cintorína je taktiež postačujúca aj výhľadovo.

Vojenský cintorín v extraviláne obce pri ceste II/575 je pietnym miestom padlých v I. sv. vojne. Vo väzbe na tento cintorín je navrhovaný areál pre expozíciu viažúcu sa k pamätihodnostiam a histórii I.sv. vojny v kontexte s riešeným územím.

9. Výrobné a opravárenské služby

Stav - návrh

V obci sa nenachádzajú zariadenia výrobných a opravárenských služieb a ani v návrhu UPNO nie sú navrhované plochy pre tieto funkcie.

10. Správa a riadenie

Stav

Obecný úrad.

Prevádzka sa nachádza v pôvodnom účelovom objekte OcÚ, ktorý je vo vlastníctve obce.

V objekte sa okrem prevádzky OcÚ nachádzajú aj viacúčelová spoločenská sála s pódium,

Úžitková plocha objektu 700 m²

Plocha pozemku objektu 2299 m²

Počet pracovných miest OcÚ 4 os

úžitková plocha prevádzky OcÚ 70 m²

Pošta

V obci sa nenachádza

Hasičská zbrojnica

V obci sa nenachádza

Návrh

Doporučovaná potreba podľa urbanistických ukazovateľov:

Druh zariadenia	Účelová jednotka (UJ)	Pl.poz. na 1 UJ (m ²)	Na 1000 obyv. prislúcha		Stav	Potreba	Pozn.
			Počet UJ	Pl.poz (m ²)		UJ/pl.poz. (m ²)	
Obecný úrad	prac. miesto	39,6	1,32	52,3	4/2299	1/11	
Požiarna zbrojnica	m ² c. už. plochy	2,5	130	325	-/-	27/67	

Návrh

Prevádzka Obecného úradu je v dispozične čiastočne nevyhovujúcich podmienkach účelového objektu OcÚ.

Pre zlepšenie dispozičných a prevádzkových podmienok, navrhujeme previesť rekonštrukciu a dostavbu účelového objektu OcÚ.

Vzhľadom na blízkosť požiarnej stanice v meste Medzilaborce cca 8,5 km v obci nenavrhujeme zabezpečiť výstavbu a údržbu hasičskej zbrojnice.

A.2.8 HOSPODÁRSKA ZÁKLADŇA**a) Ťažba nerastných surovín**

V katastri obce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiska nerastov.

b) Priemysel a skladové hospodárstvo

V obci sa nenachádzajú zariadenia priemyslu a skladového hospodárstva a ani v návrhu UPNO nie sú navrhované plochy pre tieto funkcie.

c) Stavebníctvo

Z tohto odvetvia sa v riešenom území nenachádzajú a nie sú navrhované žiadne prevádzky.

d) ZáhradníctvoStav

V zastavanom území obce sa nachádza prevádzka sadovníctva. Prevádzka sa zaoberá pestovaním kultivovaných rastlín pre sadovnícke potreby a realizáciou parkových úprav záhrad a verejných priestorov.

Umiestnenie prevádzky v rámci zastavaného územia nie je závadné, ale v prípade potenciálneho rozvoja je potrebné citlivo riešiť hlavne jej technické a skladové zariadenia.

Návrh

Prevádzku vzhľadom na jej charakter a kapacitu ponechávame bezo zmien.

Jej ďalšie rozširovanie, ktoré by malo nároky na väčšie skladové zázemie, v uvedenej polohe však nedoporučujeme.

e) Poľnohospodárstvo

Stav

Bilancia pôdy v k.ú. obce Palota je podľa údajov zo Správy katastra, Humenné nasledujúca:

Výmera katastrálneho územia spolu	2 411,88 ha	100,00 %
z toho		
- poľnohospodárska pôda		
z toho:		
- orná pôda	69,36 ha	2,88 %
- záhrady	8,05 ha	0,33 %
- trvalé trávne porasty	658,56 ha	27,30 %
- nepoľnohospodárska pôda		
z toho:		
- lesná pôda	1 533,27 ha	63,60 %
- vodné plochy	16,06 ha	0,67 %
- zastavané plochy	27,41 ha	1,14 %
- ostatné plochy	99,16 ha	4,10 %

V k.ú. obce Palota nie sú evidované odvodnenia .

Zo subjektov, ktoré na pôde hospodária je najvýznamnejší:

Agromech s.r.o Plota

Prevádzka sa zaoberá živočíšnou výrobou - hovádzí dobytok a pestovaním krmovín.

V riešenom území má prevádzka 2 areály.

V katastri obce obhospodaruje pôdu s nasledujúcimi kultúrami:

Celková výmera obhospodarovanej pôdy	477,52 ha
- orná	11,53 ha
- lúky	284,98 ha
- pasienky	181,01 ha

Živočíšna výroba

Chov hovädzieho dobytku

celkom	316 ks
z toho:	
kravy	166 ks
teľatá	150 ks

Celkový počet zamestnancov 8 os

Celková plocha hospodárskych dvorov 2,7 ha

Prevádzka živočíšnej výroby HD má zriadené poľné hnojisko v severnej časti k.ú. Jeho navrhované hygienické ochranné pásmo je navrhované na 350 m.

Návrh

Hospodársky dvor spoločnosti *Agromech* pri vstupe do obce je určený na rozsiahlu reštrukturalizáciu zameranú na zmenšenie plochy prevádzky a jej orientáciu na skladové, prípadne mechanizačné hospodárstvo spojené s celkovou estetizáciou areálu a jeho okolia z pohľadových smerov.

Zo západnej strany bude pozemok areálu zmenšený o par. č.324, na časti ktorej navrhujeme areál Zberného dvora a kompostoviska. Zvyšná časť parcely bude zazelenená. Z východnej strany bude areál zmenšený o plochu pozemkov 974-948 KNE. Medzi pozemkom areálu a cestou II/575 sa vytvorí voľný priestor o šírke 15m, do ktorého sa umiestni pás verejnej zelene š. 2,5m, cyklistický chodník š. 2,5m, pás izolačnej zelene š. 10m.

Pás izolačnej zelene sa vysadí aj pozdĺž východnej hranice pozemku HD avšak v rámci vymedzeného pozemku. V rámci pozemku areálu takisto doporučujeme vysadiť areálovú zeleň.

Plochu pozemkov 974-984 KNE navrhujeme po vyčistení od objektov a revitalizácii priradiť k prevádzke Domu sociálnych služieb s využitím na záhradný park.

Časť plochy západne od navrhovaného areálu Zberného dvora medzi cestou a potokom Vydraňka sa využije na výstavbu areálu čističky odpadových vôd. Zvyšná časť bude

vyčistená od všetkých stavebných a technických objektov, zrekultivovaná a využitá na výsadbu zelene a trávnatých plôch.

Hospodársky dvor nachádzajúci sa v južnej časti obce v lokalite „Pod briežkom“ je navrhnutý na intenzifikáciu. Do tohto areálu sa presunie celková ustajňovacia kapacita, ktorá sa umiestni v rámci jestvujúcej plochy. Pozemok č.p. 266/2 KNC, medzi HD a obytnou zónou, evidovaný v kultúre dvor bude využívaný čiastočne ako v súčasnosti, to jest ako pasienok a na časti bude zriadený pás izolačnej zelene šírky 10m, lemujúci oplotenie areálu zo západnej a severozápadnej strany. Zeleň musí byť realizovaná ako izolačná zeleň, to znamená so zodpovedajúcou úpravou, umiestnením v areáli a druhmi drevín.

f) Lesné hospodárstvo

Lesný pôdny fond a jeho obhospodarovanie

V k.ú. Palota tvoria lesné pozemky výmeru 1 533,27 ha, čo je 63,6 % z celkovej plochy k.ú. Celá výmera lesných pozemkov je začlenená do kategórie hospodárske lesy, ktorých účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimoprodukčných funkcií lesov.

Lesná pôda v k.ú. Palota patrí do lesného celku Krásny Brod.

Na Lesnej pôde v k.ú. Palota hospodária nasledujúce organizácie.

- Štátne lesy SR, odštepný závod Vranov nad Topľou.
- Spoločenstvo vlastníkov lesa - Palota
- Poľovnícke združenie Vydra - Vydraň Palota

Trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch je zabezpečované podľa Plánu starostlivosti o les – PSL, ktorý pravidelne spracováva na 10 ročné obdobia Národné lesnícke centrum Zvolen. Aktuálny LSP je platný pre roky 2012-2021.

A.2.9 ZELEŇ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Pri návrhu potrieb plôch zelene v zastavanom území sídla vychádzame z urbanistických ukazovateľov uvádzaných v publikácii Zásady a pravidlá územného plánovania, ktorú vydal Výskumný ústav výstavby a architektúry v Brne r. 1984.

Menované ukazovatele stanovujú rozsah plôch zelene v sídlach na 50-75 m²/obyvateľa z čoho plochy verejnej zelene majú tvoriť minimálne 8-12 m²/obyvateľa.

Uvedené rozmedzie je dané kvalitou krajinného prostredia, ktoré tvorí prírodné zázemie v okruhu dostupnosti do 30 min. od zastavaného územia.

Uvedený podiel plochy krajinného prostredia na 1 obyv. ho klasifikuje ako veľmi dobré, ktorému prislúchajú požiadavky na plochu zelene sídla min. 44,0 m²/obyv.

Uvedená bilancia poukazuje na to že Obec Palota má dostatočnú celkovú výmeru plôch zelene ako aj podiel verejnej zelene.

Koncepcia základného systému zelene zastavaného územia

Systém zelene zastavaného územia obce Palota tvoria nasledujúce prvky:

Verejná zeleň - patrí sem zeleň verejných priestranstiev - zeleň parkov, námestí, uličné stromoradia a sprievodná zeleň vodných tokov v zastavanom území.. Tento druh zelene je v obci zastúpený zeľňou vo verejných uličných koridoroch, zeľňou pozdĺž korýt potokov v zastavanom území, zeľňou turisticko-rekreačnej vybavenosti v centre obce.

Zeľň v obytných súboroch (zeľň obytnej zástavby) - tento druh zelene je zastúpený zeľňou záhrad pri RD a obytnou zeľňou na pozemkoch RD. Pozemky RD doporučujeme členiť na obytnú časť a hospodársku časť. Zeľň obytnej časti navrhujeme parkovo upraviť. Zakladanie obytnej zelene doporučujeme realizovať pomocou projektov sadovníckych úprav.

Zeleň občianskeho vybavenia - patrí sem zeleň na pozemkoch občianskeho vybavenia, športových a kultúrnych zariadení verejných inštitúcií. Zeleň cintorínov Tento druh zelene je v obci zastúpený iba zeleňou v centrálnej časti obce pri OcÚ a pri kostoloch, domu smútku a na pozemkoch navrhovaných zariadení občianskej vybavenosti.

Ostatná zeleň – k nej zaraďujeme navrhovanú izolačnú zeleň a areálovú zeleň hospodárskych prevádzok. V rámci hospodárskych areálov je potrebné zakladať izolačnú a areálovú zeleň. Všetky nové prevádzky musia mať v rámci projektovej dokumentácie spracovaný projekt areálovej zelene.

Pre celkové vylepšenie systému zelene v sídle navrhujeme:

- sadovnícky upraviť všetky jestvujúce plochy verejnej zelene,
- pozdĺž chodníkov prepájajúcich zastavané územie obce s územím extravilánu založiť sprievodnú zeleň.

Pri výsadbe zelene mimo zastavané územie sídla je potrebné použiť prirodzené pôvodné druhy drevín, prípadne ich kultivare.

Napriek primeranej kvalite okolitého prírodného prostredia extravilánu sídla má zeleň jeho zastavaného územia nezastupiteľnú úlohu v tvorbe jeho mikroklimy, estetickej kvality a vytváraní podmienok pre fyzickú a psychickú pohodu obyvateľov, preto doporučujeme jej zakladaniu a údržbe venovať náležitú pozornosť.

Plochy náhradnej výsadby

Obec v súčasnosti nemá vyhradené plochy náhradnej výsadby zelene.

Riešenie územného plánu navrhuje plochy pre náhradnú výsadbu zelene na nasledujúcich plochách :

- plochy jestvujúcich parkov
- plochy uličnej zelene
- plochy športových zariadení
- plochy líniovej zelene
- plochy navrhovaných prvkov M-USES

Ďalšími plochami vhodnými na výsadbu zelene sú pobrežné plochy všetkých miestnych vodných tokov za účelom spevňovania ich korýt a tvorby biokoridorov, a plochy PPF za účelom ich ochrany pred eróziou.

Na uvedené účely je potrebné spracovať projekt pozemkových úprav a následne projekt sadových úprav.

A.2.10. REKREAČIA A CESTOVNÝ RUCH

Katastrálne územie obce patrí v zmysle ÚPN – VÚC Prešovského kraja do rekreačného krajinného celku Nízke Beskydy. Rekreačný krajinný celok ponúka atraktívne prírodné prostredie vhodné pre turistiku a zimné športy. Malebné a rázovité obce v podhorí predstavujú vhodný potenciál pre vidiecku turistiku.

Dobre dostupné rekreačné zázemie mesta Medzilaborce je oblastného významu a patrí v rámci rajonizácie CR do Laboreckej oblasti. Je zamerané pre krátkodobý cestovný ruch s celoročným využitím s hlavnými druhmi rekreačných činností: turistika, zimné športy, rybolov, poľovníctvo.

Rekreácia

Pre dennú rekreáciu je možné v súčasnosti využívať areál futbalového ihriska.

Rekreačnú funkciu bude obec plniť aj prostredníctvom fondu rekreačných chát na navrhovaných plochách a rekreačných chalúp rekonštruovaných z časti nevyužívaného bytového fondu, ktorého časť môže poslúžiť na funkciu ponuky krátkodobých rekreačných a turistických ubytovacích zariadení. Ubytovací fond týchto zariadení pre dočasný rekreačný

pobyt doplní aj navrhované zariadenie turistickej ubytovne. Rekreačná funkcia nie je zonálne vymedzená v rámci zastavaného územia, alebo mimo neho, ale je rozvinutá v rámci súčasne zastavaného územia a jeho zástavby vytvárajúc z neho obytno-rekreačné územie v celej jeho ploche.

Zázemie pre túto funkciu bude tvoriť aj navrhovaná športovo-rekreačná vybavenosť a okolitá príroda sprístupnená navrhovanými trasami pre peší a cyklistický pohyb.

Kultúrnospoločenské centrum obce umiestnené v súčasnom centre pri zariadení obecného úradu, ktoré sa rozšíri o navrhovaný viacúčelový kultúrnospoločenský areál voľného času (vrátane multifunkčného ihriska) vytvárajúci väzbu obce na medzinárodnú trasu cesty II/575 a cyklistický chodník regionálneho významu. Prostredníctvom navrhnutého parkoviska a plôch a zariadení cestovného ruchu pre ponúkne pasantom možnosť zastávky, oddychu, služieb a oboznámenia sa s ponúkanými aktivitami obce.

Na východnom konci obce v smere na „*Palotskú jedlinu*“ je za zastavaným územím na doplnenie turistickej a rekreačnej vybavenosti navrhnutá plocha pre rekreáciu. V rámci nej je na *Palotskom potoku* navrhnutá malá vodná plocha s lúkou na slnenie a hry. V kontakte s ňou je navrhnutý priestor pre stanovú lúku (stanový tábor) s trávnatou plochou pre loptové hry.

K ďalším turistickým aktivitám rozmiestneným na trase cesty II/575 je vojenský cintorín z I. sv. vojny a areál navrhovaný pre expozíciu viažucou sa k pamätihodnostiam a histórii I. sv. vojny v kontexte s riešeným územím.

Rekreačné zázemie 6 km vzdialeného mesta Medzilaborce je oblastného významu a patrí v rámci rajonizácie CR do Laboreckej oblasti. Je zamerané pre krátkodobý cestovný ruch s celoročným využitím s hlavnými druhmi rekreačných činností: turistika, zimné športy, rybolov, poľovníctvo. Pre pokrytie nárokov každodennej rekreácie sú v meste a jeho okolí vymedzené funkcie a plochy: športovo-rekreačný areál, plaváreň, amfiteáter, miniskansen – expozícia ľudovej architektúry, lesopark.

Vzhľadom na charakter prostredia obce Palota a jeho danosti bude v rámci k.ú. zabezpečovaná iba denná rekreácia. Pre plnohodnotné zabezpečenie tejto funkcie je potrebné v riešenom území vytvoriť podmienky a to jednak dostavbou športovo-rekreačných a relaxačných zariadení v obytnom území a jeho príľahlom okolí v rámci určených plôch, tak aj sprístupnením okolitej krajiny pre plnenie uvedenej funkcie.

V rámci zabezpečenia rekreácie v prírodnom prostredí k.ú. obce ide o zriadenie turistických, prípadne cykloturistických značkových chodníkov sprevádzaných oddychovými miestami s lavičkami, prípadne s rekreačnou lúkou s možnosťou krátkodobého pobytu a drobných loptových hier.

Cestovný ruch

Zariadenia cestovného ruchu sa v riešenom území v súčasnosti nenachádzajú.

UPNO rieši v centre obce vo väzbe na cestu II/575 parkovisko so službami a vybavenosťou. Prostredníctvom navrhnutého parkoviska a plôch a zariadení cestovného ruchu pre ponúkne pasantom možnosť zastávky, oddychu, služieb a oboznámenia sa s ponúkanými aktivitami obce.

V tesnej blízkosti k.ú. Palota sa nachádza *Lyžiarske stredisko Danová*

Areál lyžiarskeho strediska je umiestnený severových. časti k.ú. Medzilaborce v MČ Vydraň. Je tu v prevádzke lyžiarsky vleč Poma 750 m. Svah má možnosti technického zasnežovania.

V blízkosti areálu sú ubytovacie kapacity hromadných rekreačných zariadení CR:

ubytovacie zariadenie Danová: 170 lôžok, Penzión Danová: 45 lôžok.

A.2.11. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Navrhované zastavané územie obce k návrhovému roku 2030 zaberá plochu zastavaného územia k 1.1.1990, ktorá je rozšírená o plochy navrhovanej zástavby o celkovej výmere 1,42 ha.

súčasnne zastavané územie

Hranica súčasne zastavaného územia, legislatívne vymedzená stavom k 1.1.1990, je vyznačená v grafickej časti dokumentácie. Prebieha po hraniciach pozemkov záhrad pri jestvujúcej zástavbe tiahnucej sa obojstranne okolo miestnej komunikácie v smere Medzilaborce - Palotská jedlina. Jeho súčasťou sú aj dva prevádzkové areály poľnohospodárskej výroby.

navrhované zastavané územie

Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia len v minimálnej miere, o výmeru 1,42 ha, ktoré navrhuje pre zástavbu RD.

Návrh hranice zastavaného územia je dokumentovaný v grafickej časti ÚPN-O (v.č. 2a, 2b).

A 2.12. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH KORIDOROV

V území sú vymedzené nasledovné ochranné pásma:

- Hygienické Ochranné pásmo HD s reštrukturalizovanou prevádzkou na skladové hospodárstvo -25m,
- Hygienické Ochranné pásmo hospodárskeho areálu s prevádzkou živočíšnej výroby 150 m od ustajňovacích objektov,
- Hygienické Ochranné pásmo areálu zberného dvora -25m,
- Hygienické ochranné pásmo ČOV -100m,
V území OP sa nesmú zriaďovať prevádzky bývania, výchovy, školstva, zdravotníctva, rekreácie a športu a kultúry
- Hygienické ochranné pásmo poľného hnojiska 250 m
- Ochranné pásmo pohrebísk 50 m od oplotenia,
- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesných pozemkov,
- Ochranné pásmo železničnej trate a železničných vlečiek 60 m od osi koľaje, min. 30 m od hranice obvodu dráhy pri celoštátnych dráhach
- Pozdĺž cesty II/575 v jej úsekoch mimo zastavané územie k 1.1.1990 je cestné ochranné pásmo široké 25 m od osi cesty na obe strany
- Pre potreby oprav a údržby vodných tokov navrhujeme pozdĺž brehov toku *Vydranka* ponechať voľný nezastavaný pás šírky 10 m od brehovej čiary a pozdĺž ostatných miestnych tokov 5 m,
- Ochranné pásmo transformovne z vysokého napätia na nízke napätie 10 m od konštrukcie transformovne
- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:
 - a) od 1kV do 35kV vrátane,
 - pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m
 - pre závesné kábelové vedenie 1 m
 - b) od 35kV do 110kV vrátane 15 m,
 - c) od 110kV do 220kV vrátane 20 m,
 - d) od 220kV do 400kV vrátane 25 m,
 - e) nad 400kV 35m
- Ochranné pásmo zaveseného kábelového vedenia s napätím od 35kV do 110kV je 2 m od krajného vodiča na každú stranu
- Ochranné pásmo zaveseného kábelového vedenia s napätím od 35kV do 110kV je 2 m od krajného vodiča na každú stranu
- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je : 1 m - pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky, 3 m - pri napätí nad 110kV

- Ochranné pásmo plynovodov s menovitou svetlosťou do 200 mm je 4 m na obe strany od osi potrubia mimo zastavané územie obce
- Ochranné pásmo plynovodov s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm je 8 m na obe strany od osi potrubia mimo zastavané územie obce
- Ochranné pásmo distribučných STL rozvodov v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Mpa –1 m na obe strany od osi potrubia
- Bezpečnostné pásma : 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm, 50m pri regulačných staniciach , filtračných staniciach , armatúrnych uzloch
- Ochranné pásmo ČOV 100 m od oplatenia areálu pri súčasne navrhovanej kapacite. V území OP sa nesmú zriaďovať prevádzky bývania, výchovy, školstva, zdravotníctva, rekreácie a športu a kultúry
- Ochranné pásmo prenosové zariadenie GSM stanovujeme ochranné pásmo 25 m po jeho obvode
- Ochranné pásmo NPR Palotská jedlina 100m od hranice NPR

V území navrhujeme nasledujúce chránené koridory:

- chránený koridor šírky 5 m pre výstavbu kanalizačných zberačov - mimo zastavané územie obce
- pre potreby oprav a údržby vodných tokov navrhujeme pozdĺž brehov toku *Vydranka* ponechať voľný nezastavaný pás šírky 10 m od brehovej čiary a pozdĺž ostatných miestnych tokov 5 m,

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.

V k.ú. obce Palota sú evidované zosuvné územia, ktoré sú graficky vyznačené vo výkresoch č. 2a a 2b - Komplexný urbanistický návrh. Výstavba na uvedených územiach je podmienená spracovaním podrobného inžiniersko-geologického prieskumu s posúdením vhodnosti pre zástavbu resp. stanovením podmienok a regulatívov pre stavebnú činnosť .

A.2.13. ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI A CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA

Obrana štátu

Podľa vyjadrenia MO SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice sa v riešenom území nenachádza objekt v správe MO SR.

V riešenom území nie sú evidované žiadne osobitné požiadavky z hľadiska obrany štátu.

Časťou katastrálnej hranice prechádza štátna hranica s Poľskom.

Požiarne ochrana

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektmi uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Komunikácie v obci vyhovujú pre účely požiarnej ochrany, ako prístupové komunikácie a vedú aspoň do vzdialenosti 30 m od stavieb a 50 m od rodinných domova a od vchodov do nich, cez ktoré je počítaný protipožiarne zásah. V obci nie je verejný vodovod s hydrantmi a nie je tu ani vodná nádrž pre požiarne účely. Na potrebu čerpania požiarnej vody sa môžu využiť potoky.

Obec nemá požiarnu zbrojnicu a ani dobrovoľný požiarne zbor.

V objekte obecného úradu sa nachádza ohlasovňa požiaru. Ohlásenie požiaru a privolanej jednotky hasičského a záchranného zboru je možné telefónom cez pevnú telefónnu sieť. V obci je obecný rozhlas, ktorý je možné využívať pre vyhlásenie požiarneho poplachu v obci.

Návrh

Navrhované rozvody pitnej vody v obci budú zabezpečené podzemnými hydrantmi. Prístupové komunikácie v navrhovanej výstavbe musia mať trvalé voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvalé voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh.

Vzhľadom na blízkosť požiarnej stanice v meste Medzilaborce cca 8,5 km

V obci nenavrhujeme zabezpečiť výstavbu a údržbu hasičskej zbrojnice.

Ochrana pred povodňami

Kataster obce Palota spadá do povodia vodného toku Laborec, Kataster odvodňuje vodohospodársky významný tok Vydranka ktorý je v správe SVP š.p. Tok toho času nemá určený rozsah inundačného územia. Preteká neupraveným korytom tangentujúc zastavané územie obce z juhovýchodnej strany kde priberá miestny Palotský potok pretekajúci zastavaným územím. Palotský potok ktorý má v určitých úsekoch v zastavanom území upravené koryto, ktoré však nepostačuje pre odvádzanie Q_{100} ročnej vody.

Návrh

Pre rozvoj riešeného územia v návrhovom období navrhujeme :

- stabilizovať koryto rieky Vydranka v celom úseku jeho prechodu intravilánom na $Q - 100$ ročnú vodu.
- realizovať záchytný systém dažďovej privalovej vody zo západných svahov extravilánu sídla a jej odvedenia do koryta rieky Vydranka.
- vegetačnú úpravu všetkých miestnych tokov v extraviláne sídla zameranú na spevnenie a úpravu profilov koryt na poatie Q_{100} ročnej vody ako aj ich permanentnú údržbu.
- akékoľvek stavebné zámery v blízkosti vodných tokov situovať mimo územia ohrozeného povodňami, prípadne podmieniť ochranou územia pred prietokom Q_{100} ročnej veľkej vody.
- úpravu toku Vydranka v úseku SKUEV 0761 je možné realizovať len po dôslednom posúdení miery vplyvu plánovaného zásahu do toku na predmet ochrany tohto územia (posúdenie musí byť vykonané postupom buď podľa zákona č. 543/2002 Z.z. – OPaK alebo podľa zákona č. 24/2006 Z.z. - EIA
- v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 13 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.

Civilná ochrana obyvateľstva

Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľov má obec spracovaný a schválený plán ukrytia obyvateľstva a je dodržaný súčasný úkrytový fond "jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne" ktoré zabezpečujú ukrytie pred účinkami možných mimoriadnych udalostí a za brannej pohotovosti štátu, v zmysle vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z.z. o stavebno technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov a zákona č.444/2006 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva.

Odolné ani plynutesné úkryty nie sú na území obce vybudované

V rámci ÚPNO navrhujeme ukrytie obyvateľov v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS) v rodinných domoch a v bytových domoch pre 100% obyvateľov.

Za úkryty pre obyvateľov sa doporučujú vhodné podzemné a polo zapustené (v menšej miere aj nadzemné) priestory v stavbách BD a RD. Umiestnenie úkrytov v území ako aj ich stavebnotechnický stav musí spĺňať požiadavky vyššie uvedenej vyhlášky.

Doporučované úkryty na území obce navrhujeme rozmiestniť tak, aby do nich spadali v prevažnej miere obyvatelia štyroch až šiestich bytov resp. RD, čomu musia byť

prispôsobené aj kapacity úkrytov. Navrhovaná kapacita 1 JUBS je 20 osôb vrátane cca 15%-nej rezervy.

Pri novej výstavbe občianskej vybavenosti je navrhované ukrytie obyvateľov, zamestnancov a návštevníkov v „jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne“. V navrhovaných objektoch občianskej vybavenosti počítame (v prípade finančnej stimulácie stavebníkov) s vybudovaním plynutesných úkrytov. Obec a stavebný úrad musia vytvoriť priaznivé podmienky pre záujem investorov o umiestnenie týchto funkcií v svojich zariadeniach.

Na území obce sa nachádzajú hospodárske prevádzky, ktoré sú vhodným zdrojom stavebného materiálu pre spohotovosť JUBS a zároveň aj zdrojom techniky.

Systém ukrytia obyvateľstva a rozmiestnenia úkrytov na území obce musí mať obec spracované v samostatnej doložke CO.

A.2.14. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

a) Geológia

K.ú. Palota leží v severnej časti Nízkych Beskýd v pramennej oblasti Vydranky pri štátnej hranici s Poľskom. Nadmorská výška v strede obce je 482 m n. m. a v chotári 420 – 763 m n. m. Členitý povrch chotára tvoria vrstvy treťohorného flyšu a štvrtohorné svahové hliny.

K.ú. Palota je po stránke geologickej budovaná vrstvami flyšového pásma. Sú to morské sedimenty - vrstvy, v ktorých sa striedajú pieskovce a ílovce. Geologický vývoj vonkajšieho flyšového pásma sa začal usadzovaním morských sedimentov začiatkom treťohôr. Pod vplyvom horotvorných pochodov sa dno mora dvíhalo, inokedy zase hlboko pokleslo. V plytkom mori sa usadzovali pieskovce až hrubozrnné zlepenice. Produktom hlboko morskej sedimentácie sú prevažne ílovce. Koncom treťohôr bolo dno mora vyzdvihnuté a sedimenty boli mora boli horotvornými pohybmi zvrásnené. Paleogénne vrásnenie vtlačilo v hrubých črtách územia Nízkych Beskýd dnešný ráz, hoci dozvuky vrásnenia sa prejavovali aj na začiatku štvrtohôr.

Riešené k.ú. budujú prevažne odolnejšie vrstvy kriedy a paleogénu vonkajších Karpát. Sú to prevažne zelenosivé, lokálne červené ílovce, pieskovce s glauknitom, pelokarbonáty budované v eocéne, pieskovce menej ílovce, konglomeráty /hrubý pieskovcový flyš/ budované v senóne–paleocéne, v údolí rieky Laborec vápnité pieskovce a siltovce, vápnité ílovce, lokálne laminované vápence budované v priabóne–oligocéne a v severovýchodnej časti k.ú. tmavosivé a zelené ílovce, jemnozrnné pieskovce budované v senóne-paleocéne.

Zosuvy

ŠGUDŠ registruje v riešenom území 20 lokalít so svahovými s potenciálnymi svahovými deformáciami tak ako sú označené vo výkresovej časti. (výkr. č. 2a, 2b)

Skládky

V riešenom území nie sú evidované

- ekologické záťaž
- skládky odpadov,
- objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín
- staré banské diela v zmysle §35 ods.1 zákona 44/1988,
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

b) Geomorfológia

K.ú. obce Palota sa z geomorfologického hľadiska nachádza v severnej časti Laboreckej vrchoviny, ktorá patrí do oblasti Nízkych Beskýd, subprovincie Vonkajších východných Karpát a provincie Východných Karpát. Konkrétne môžeme k.ú. začleniť prevažne do Medzilaboreckej brázdy.

Z hľadiska geomorfologických pomerov patria kopcovité časti k vrchovinovému základnému typu eróznno-denudačného reliéfu, plochy v údolí rieky Vydranka a jej prítoku Palotský potok k reliéfu eróznnych brázd a časť územia v severovýchodnej časti k.ú. pri hranici s Poľskom k

hornatinovému reliéfu. Celé k.ú. patrí do morfoštruktúrnej transversálnej depresie Nízkych Beskýd. Z hľadiska morfológicko-morfometrického typu reliéfu je k.ú. rozmanitá: západnú a severovýchodnú časť tvoria silne členité vrchoviny, pri rieke Laborec sú nerozčlenené roviny a silne členité pahorkatiny a v juhovýchodnej časti sú stredne členité a veľmi silne členité vrchoviny.

Najnižšia nadmorská výška v k.ú. je cca 420 m n.m., stred obce má výšku cca 482 m n.m., najvyššiu nadmorskú výšku 763 m n.m.

Klimatológia

Prevažná časť k.ú. obce Palota podľa klimateckej klasifikácie do mierne teplej oblasti, okrsok mierne teplý, veľmi vlhký vrchovinový. Do severovýchodnej časti k.ú. zasahuje chladná oblasť, okrsok mierne chladný.

Niektoré základné meteorologické údaje (podľa atlasu SSR) sú:

- Priemer ročných teplôt sa pohybuje okolo 4 až 7°C
- Priemerná teplota vzduchu v januári: - 4 až - 6 °C
- Priemerná teplota vzduchu v júli: 16 °C
- Priemerný počet vykurovacích dní v roku: 240 – 280
- Priemerný počet letných dní v roku: 36
- Priemerný počet mrazivých dní v roku: 127
- Dlhodobý ročný priemer atmosférických zrážok: 800 – 900 mm, /v severovýchodnej časti KÚ do 1000 mm/
- Priemerný úhrn zrážok v januári: 50 mm
- Priemerný úhrn zrážok v júli: 100 mm
- Priemerný počet dní v roku so snehovou pokrývkou: 80-100
- Priemerná výška snehovej pokrývky: 19,7 cm

d) Krajinná ekológia

Väčšia časť k.ú. Palota patrí do priestoru ekologicky štandardného. Zastavané územie a kontaktné poľnohospodárske plochy patria do priestoru ekologicky narušeného.

Dané územie leží v oblasti, ktorú z geoekologického hľadiska zaradujeme medzi montánne krajiny mierneho pásma.

Podľa typu súčasnej krajiny patrí k. ú. Palota do kategórie poľnohospodárska krajina so sústredenými vidieckymi sídlami. K.ú. Palota má charakter oráčino-lúčno-lesnej krajiny.

Riešené k.ú. patrí do oblasti západokarpatskej flóry, do obvodu východobeskydskej flóry.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu v k.ú. prezentujú dubovo-lipovo-smrekový les; zmiešaný listnato-ihličnatý les a smrekovo a smrekovo-jedľové lesy.

Pôdy v k.ú. tvoria pôdy kambizeme prevažne nasýtené, kambizeme pseudoglejové kyslé / zo zvetralín rôznych hornín /. Priepustnosť pôd je stredná, retenčná schopnosť pôd je stredná až veľká. Z hľadiska zrnitosti sú pôdy v k.ú. prevažne hlinité až ílovito-hlinité, v časti k.ú. piesčito-hlinité.

Z hľadiska fyto geograficko-vegetačného členenia patrí k.ú. do bukovej zóny, flyšovej oblasti, okresu č.15 Laborecká vrchovina.

e) Hydrológia

Riečna sieť povodia sa formovala na flyšovom podklade, kde rieky rozčlenili sústavu chrbtov, alebo ich spätnou eróziou na mnohých miestach prerezali. Nepriepustný flyšový podklad vrchovinovej časti Nízkych Beskýd dal možnosť vzniku riečnej siete s vejárovitým usporiadaním prítokov.

Sídlo z hydrologického hľadiska patrí do povodia rieky Laborec. Podľa vodnej bilancie patrí k.ú. Palota k typom krajiny, kde sú podzemné vody dopĺňané iba zo zrážok pohoria.

f) Pôdy

Z pôdných typov sa na danom území nachádzajú:

- hnedé pôdy,
- hnedé pôdy oglejené, sprievodné pseudogleje a hnedé pôdy nasýtené, lokálne gleje; na stredne ťažkých až ťažkých zvetralinách rôznych hornín,
- nívne pôdy,
- nívne pôdy, sprievodné nívne pôdy glejové; na nekarbonátových nívnych sedimentoch.

Pôdotvorný substrát tvoria flyšové horniny s prevahou ílovcov, slieňovcov a bridlíc .

Z pôdných typov sa na danom území nachádzajú: kambizeme pseudoglejové kyslé. Retencia pôd je stredne veľká, vlhkosť stredná.

Poľnohospodársky pôdny fond v dotknutom k.ú. predstavuje z väčšej časti lúčne a pasienkové spoločenstvá, intenzifikované, po starších rekultiváciách, so zmeneným druhovým zložením, prípadne orné pôdy, ktoré sú v súčasnosti využívané na pasenie hospodárskych zvierat a kosenie. Pomiestne sa nachádzajú na poľnohospodárskom pôdnom fonde poloprirodzené, resp. prirodzené pasienkové a lúčne spoločenstvá patriace najmä do zväzu Arrhenatherion elatioris. Pomenej sú zastúpené spoločenstvá patriace do zväzu Caltlion /zväčša biotop národného významu Lk6/, plošne malé, zväčša v komplexe s rastlinným spoločenstvom zväzu Arrhenatherion elatioris.

Krajinná štruktúra:

Z hľadiska súčasnej krajiny štruktúry je v riešenom území dostatočný podiel krajinných prvkov s výraznou ekostabilizačnou hodnotou.

Z hľadiska zachovania ekologickej stability územia má najvýznamnejšie zastúpenie lesná pôda s podielom 63,60 % územia. Pomerne vysoké zastúpenie majú trvale trávne porasty, zaberajúce 27,30 % plochy územia.

Bilancia pôdy v k.ú. Palota je nasledujúca:

Výmera katastrálneho územia spolu	2 411,88 ha	100,00 %
z toho:		
- orná pôda	69,36 ha	2,88 %
- záhrady	8,05 ha	0,33 %
- trvale trávne porasty	658,56 ha	27,30 %
- lesná pôda	1 533,27 ha	63,60 %
- vodné plochy	16,06 ha	0,67%
- zastavané plochy	27,41 ha	1,14%
- ostatné plochy	99,16 ha	4,10%

Biotické zložky

a) Lesná vegetácia

Plochy lesnej vegetácie výrazne dominujú v k.ú. Palota. Svojou rozlohou 1 533,27 ha zaberajú 63,60% plochy katastra. Rozprestierajú sa v najvyšších polohách katastra odkiaľ svojimi úzkymi výbežkami miestami schádzajú až do stredných polôh, kde výrazne členia plochy trávnych spoločenstiev. Ich súvislý masív obklopuje kataster obce zo všetkých strán.

b) Orná pôda

Plochy ornej pôdy zaberajú v k.ú. Palota 69,36 ha čo je nepodstatná plocha tvoriaca iba 2,88% celkovej plochy katastra.

Rozprestierajú sa v údolnej nive Palotského potoka a Vydranky a v nesúvislých plochách aj na severnom a južnom svahu v stredných polohách.

c) Trvalé trávne porasty

Plochy trvalé trávnych porastov zaberajú v k.ú. Palota 658,53 ha , čo je 27,3 % plochy k.ú. Je to druhá najdominantnejšia kultúra v katastri. Nachádzajú sa predovšetkým na pôdach

s nižšou úrodnosťou na svahovitých terénoch v stredných polohách k.ú. a tvoria prechod medzi údolnou nivou potoka Vydranka a Palotským potokom a lesným porastom. Ich súvislá plocha je rozčlenená jazykmi lesných porastov zostupujúcich do stredných polôh z lesných masívov a krovitými porastmi vytvárajúcimi v krajine mozaikové štruktúry.

d) Vodné plochy a toky

Vodné plochy zaberajú v k.ú. Palota zaberajú rozlohou 16,06 ha 0,67 % celkovej plochy katastra obce.

Výrazným vodným prvkom v krajine je Potok Vydranka, ktorý na území prijíma Palotský potok prechádzajúci zastavaným územím. Bilancované vodné plochy tvoria predovšetkým inundačné územie týchto potokov, ktoré je pokryté brehovými porastmi a vegetáciou, ktorú tvoria vlhkomilné rastlinné spoločenstvá. Meandrovité korytá potokov poskytujú prirodzené podmienky pre vodnú faunu. V zastavanom území boli tieto plochy reguláciou Palotského potoka zredukované na úzke upravené koryto toku bez brehových porastov.

e) Sídlná vegetácia

Je tvorená predovšetkým hospodárskou zeleňou v záhradách pri RD, kultivovanými druhmi ovocných drevín a obytnou zeleňou na obytných plochách pozostávajúcou z kultivovaných druhov okrasných drevín.

Verejná zeleň je tvorená zeleňou cintorína, sprievodnou zeleňou miestnych potokov v zastavanom území, parkovo upravenými plochami pred budovou OcU v okolí pomníka, líniovou uličnou zeleňou a trávnatými plochami v uličných priestoroch. Verejná zeleň je zastúpená kultivarmi prirodzených druhov tohto územia.

f) Zastavané plochy

Nachádzajú sa v zastavanom území sídla. Tvoria kompaktné územie s podielom 3,25 % z plochy k.ú.. Sú tvorené stavebnými objektmi, nádvoriami, hospodárskymi areálmi, komunikačnými plochami a objektmi technickej vybavenosti.

Antropogénne prvky v krajine

Centrálnou časťou k.ú. prechádza cesta II. triedy. Uvedená komunikačná trasa vzhľadom na svoju intenzitu dopravy ani šírkovými parametrami v súčasnosti nepredstavuje výraznú bariéru pre migráciu bioty, čo sa však v budúcnosti môže zmeniť. V severovýchodnej časti pri štátnej hranici však prechádza lesným masívom, ktorý pretína západnú časť katastra, v smere západ – východ prechádza od Medzilaboriec trasa vzdušného VN vedenia, ktorá je spolu s telesom cesty II/575 a trasou železnice Medzilaborce - PLR, ktoré sú v úseku Medzilaborce – Palota sústredené do úzkeho komunikačno - urbanizačného pásu tvoriaceho značnú bariéru pre migráciu bioty v území.

Ochrana krajiny

K.ú. Palota je súčasťou územia, ktoré rieši Regionálny územný systém ekologickej stability spracovaný ako súčasť ÚPN VÚC Prešovského kraja. Územný systém ekologickej stability rieši celoplošnú ochranu územia, v ktorej je vyčlenený systém navzájom súvisiacich prírodných prvkov, biocentrá, biokoridory, interakčné prvky.

Biocentrá sú vymedzené územia v krajine, ktoré na základe stavu ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine.

Biokoridory umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a obyčajne spájajú biocentrá.

Interakčné prvky zabezpečujú priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom.

Biotopy chránených druhov a prírodné biotopy európskeho a národného významu:

Na pasienkových a lúčnych plochách sa nachádza biotop národného významu Lk6 spoločenstvá zväzu *Calthion*. Sú plošne malé, zväčša v spoločenstve s rozšíreným rastlinným spoločenstvom zväzu *Arrhenatherion elatioris*.

Na PPF je tu tiež evidovaný najmä biotop európskeho významu Lk1- Nížinné a podhorské kosné lúky /6510/

V k.ú. Palota v lokalitách Nový stavenec a Pavliková je evidovaná aj lokalita s výskytom druhu Krvavec lekársky /*Sanguisorba officinalis*/ L – hostiteľská rastlina pre Modráčika krvavcového /*Phengaris teleius*/ a modráčika bahniskového / *Phengaris nausithous*/. Tieto plochy je potrebné chápať ako významné krajinné prvky.

Mimo uvedených vzácných a chránených druhov rastlín je tu evidovaný aj výskyt týchto rastlinných druhov: pavstavač hlavatý/*Traunsteinera globosa* (L.) Rehb.f./a vemenník dvojlistý /*Platanthera bifolia*/ (L.)Rich..

Legislatívne vymedzené chránené územia

CHKO Východné Karpaty

Celé katastrálne územie obce sa nachádza v území **CHKO Východné Karpaty**, v ktorom platí 2.stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (OPAK).

NPR Palotska jedlina,

Súčasťou k.ú. Palota je **NPR Palotská jedlina**, na území ktorej je vyhlásený 5. stupeň ochrany. Územie NPR má v súlade s vyššie uvedeným zákonom vyhlásené ochranné pásmo 100m smerom von od vonkajšej hranice. V ochrannom pásme platí 3. Stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z. – OPAK.

Do ÚPN-O je zapracovaný v rámci turisticko-rekreačných trás aj náučný chodník, ktorý v tomto území navrhla Správa CHKO Východné Karpaty.

SKUEV0387- Beskyd a SKUEV 0761 Vodný tok Vydranka.

V k.ú. Palota sa nachádza časť územia európskeho významu **SKUEV0387Beskyd** zaberajúca rozsiahlu časť k.ú Palota rozprestierajúca sa južne od koridoru železničnej trasy. Nachádza sa tu tiež časť územia európskeho významu **SKUEV 0761 Vydranka**, ktorý zaberá časť toku Vydranka s príslušným inundačným územím s vlhkomilnou vegetáciou v západnej časti extravilánu obce.

SKCHVU011 Laborecká vrchovina

Skoro celé k.ú Palota mimo zastavaného územia obce, areálu poľnohospodárskeho družstva, lesníckej chaty a príslušných pozemkov sa zároveň nachádza v Chránenom vtáčom území **SKCHVU011 Laborecká vrchovina**, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.438/2009 Z.z. zo 17.9.2009 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Hranica CHVU obchádza zastavané územie obce vymedzené so stavom k 1.1.1990.

Územný systém ekologickej stability.

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len "ÚSES"). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (miestny ÚSES).

Nadregionálny územný systém ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES (ďalej len G-NÚSES) bol schválený uznesením vlády SR č.312/1992 (vymedzenie prvkov G-NÚSES v mierke 1:200 000) a potom bol transformovaný do ÚPN VÚC Prešovského kraja schváleného Všeobecne záväzným nariadením č.4

zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004) a Zmeny a doplnky UPN VUC Prešovského kraja 2009.

Územie k.ú. Palota je súčasťou **biokoridoru nadregionálneho významu (NRBk)**, ktorý v hraničnom páse prechádza hrebeňom Nízkych Beskyd od obce Osadné smerom na západ a spája Bukovské vrchy s Čergovským pohorím.

Na severovýchodnom okraji k.ú. Palota sa nachádza nadregionálne biocentrum **NRBc Palotská jedlina**, ktorého súčasťou je aj *NPR Palotská jedlina* s výskytom veľkých mäsožravcov, dravých vtákov, sov a prirodzených jedľových bučín. Na území **NRBc** je potrebné naďalej zabezpečovať prirodzený vývoj lesného spoločenstva.

Regionálny územný systém ekologickej stability

RÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny (biocentrá, biokoridory a interakčné prvky) na regionálnej úrovni, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Medzilaborce sú definované v dokumente Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Humenné(1995). Prvky ÚSES na regionálnej úrovni, ktoré boli špecifikované aj v UPN VÚC Prešovského kraja (posledné zmeny a doplnky boli schválené Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004 a Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009), nie sú v celom rozsahu totožné s prvkami špecifikovanými v dokumente RÚSES okresu Humenné.

Prvky RÚSES sa v k.ú. Palota nenachádzajú ani nie sú navrhované.

Územný systém ekologickej stability na miestnej úrovni

Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov na miestnej úrovni, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine.

Biocentrá sú vymedzené územia v krajine, ktoré na základe stavu ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine

Biokoridory spájajú medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď ich časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Týmto sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém ekologickej stability.

Interakčné prvky zabezpečujú priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom.

Interakčné prvky zabezpečujú priaznivé pôsobenie biokoridorov a biocentier na okolité časti krajiny, pozmenenej alebo narušenej človekom.

V k.ú. Palota sme vyčlenili dve miestne biocentrum (MBc), štyri miestne biokoridory (MBk)

MBk Vydranka – s prítokmi odvodňujúcimi severný svah - umožňuje prepojenie údolnej nivy potoka Vydranka s lesným masívom. Vytvára koridor pre pohyb drobných živočíchov a najmä v hkomilného hmyzu.

V budúcnosti doporučujeme vytvoriť podchody pod telesom železničnej trate kvôli vytvoreniu bezbariérového prepojenia koridorov miestnych potokov na príľahlý lesný masív za železničnou trasou.

MBk Palotský potok, MBk Polianky, MBk Mičkov potok – s prítokmi sú tvorené korytom potoka s prirodzenou pobrežnou vegetáciou a navdväzujúcimi plochami so vzrastlou náletovou nelesnou drevinovou zeleňou. V extraviláne sídla doporučujeme ponechať resp. vytvoriť prirodzenú vegetáciu pozostávajúcu z brehového porastu spevňujúceho koryto potokov, ktorý však neobmedzuje ich prietochný profil.

V zastavanom území bude koryto upravené polovegetačnou úpravou s možnosťou rastu trávnych a bylinných biotopov. Mimo brehov na plochách sprievodnej zelene budú udržiavané zmenšené kultiváre miestnej drevinovej vegetácie.

MBc Úbočie, MBc Nad cintorínom - sú tvorené mozaikovou štruktúrou náletovej drevinovej zelene miestnych druhov. kombinovanou s plochami trávnych a bylinných spoločenstiev rozprestierajúcich sa v terénnej depresii severne orientovaného svahu doliny Palotského potoka. Tvorí rozsiahle refúgium na ploche intenzívne spásaných pasienkov.

Krajinno-ekologické opatrenia

K základným krajinno-ekologickým opatreniam patrí vhodná organizácia územia. Táto je determinovaná súčasnou krajinnou štruktúrou. V rámci krajinno-ekologického plánu je najzachovalejším prvkom prírodného prostredia súčasnej krajiny štruktúra prirodzene priradená ekostabilizačná funkcia (to znamená lesom, lúkam a pasienkom, vodným tokom a vodným plochám, mimo lesnej drevinovej zelene). Tieto prvky krajiny štruktúry sú vyčlenené ako prvky územného systému ekologickej stability, ktorý je vypracovaný až na miestnu úroveň. Pre riešené územie je podstatné rešpektovať pri rozhodovaní o zásahoch do prírodného prostredia a opatreniach na ozdravenie nielen prvky ÚSES vyššej hierarchie, ale predovšetkým prvky miestneho ÚSES a ich interakcie. Tak sa dosiahne nielen systém potrebného "spolužitia" s prírodou, ale aj zachovanie historickej štruktúry krajiny.

Návrh opatrení:

- zásahy do prírodného i poloprírodného prostredia usmerňovať tak, aby boli zachované všetky prvky územného systému ekologickej stability, resp. aby nedochádzalo k ich znefunkčneniu (napr. zmenou kultúry na ploche prvku väčšej ako 25 %).
 - zamedzovať neopodstatneným výrubom drevín v miestnych biokoridoroch, predovšetkým v sprievodnej vegetácii tokov. Tie je možné realizovať len v súvislosti so správou toku v prípadoch ohrozujúcich bezpečnú prevádzku toku.
 - doplniť na potokoch úseky zbavené v minulosti brehovej vegetácie obojstrannou výsadbou drevín autochtónnej proveniencie (vrby, jelše) a tak zlepšiť funkcie biokoridoru a čistotu vôd.
- Nutné opravy a úpravy vodných tokov z dôvodov ochrany napr. pred prívalovými povodňovými vodami, prípadne z dôvodov podmyvania a zosuvov realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku a bez zmeny trasy toku.
- v alúviách a nive vodných tokov nemeniť charakter vlhkých a podmáčaných lúk
 - odstrániť z územia živelné skládky tuhého komunálneho odpadu a stavebného odpadu a postihnuté časti územia prijateľným spôsobom rekultivovať.
 - nevnašať do prírodného prostredia voľnej krajiny a podľa možnosti ani do intravilánu obce nepôvodné a zároveň invázne druhy rastlín (v intraviláne obce nepôvodné druhy, ktoré sú ale neinvázne je možné uplatniť v rámci úprav alebo tvorby verejnej a súkromnej parkovej zelene).
 - v rámci výberu plôch pre náhradné výsadby drevín (za povolené výrubu) usmerňovať výsadbu drevín aj na úseky vodných tokov, kde brehová vegetácia chýba (s prísnou podmienkou uplatňovať len druhy rastúce pri konkrétnom vodnom toku).
 - zabezpečiť vypracovanie koncepcie verejnej zelene v obci, resp. projekt a realizovať ich.
 - realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny.

A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Celé katastrálne územie Paota sa nachádza v území *CHKO Východné Karpaty* v ktorom platí 2.stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z. – OPAK-

Súčasťou k.ú. - Palota je *NPR Palotska jedlina*, na území ktorej je vyhlásený 5. stupeň ochrany. V ochrannom pásme NPR, ktorým je pás územia po vonkajšom obvode hraníc PR o šírke 100 m, platí 3. stupeň ochrany.

NATURA 2000

V k.ú. Palota sa nachádza časť územia európskeho významu *SKUEV0387 - Beskyd* a *SKUEV 0761 Vodný tok Vydranka*.

V celom katastrálnom území obce Palota sa nachádza chránené vtáčie územie (CHVÚ) *SKCHVU011 Laborecká vrchovina* s výnimkou intravilánu, ktorý je z CHVÚ vyňatý.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia a ktoré sú definované vo vyhláske MŽP SR, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Laborecká vrchovina, sa považuje:

- uskutočňovanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla krikľavého, haje červenej, bociana čierneho a včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia
- budovanie alebo údržba poľovného zariadenia v blízkosti hniezda alebo v čase hniezdenia orla krikľavého, haje červenej, bociana čierneho, a včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- odstraňovanie alebo poškodzovanie stromov s hniezdnymi dutinami d'atľa čierneho, d'atľa bieločrptého, žlny sivej, muchárika bieločrptého, muchárika červenohrdlého, žltouchvosta lesného a krutihlava hnedého, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- mechanizované kosenie alebo mulčovanie existujúcich trvalých trávnych porastov spôsobom od okrajov ku stredu na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára,
- upravovanie vodných tokov a ich brehov na lokalitách s výskytom rybárika riečného a brehule hnedej, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

Osobitnú ochranu si tiež vyžadujú plochy, na ktorých sa nachádzajú prírodné biotopy európskeho a národného významu ako i plochy s biotopmi chránených druhov rastlín a živočíchov.

A.2.16 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

Železničná doprava

Stav

Katastrálnym územím obce prechádza železničná trať Michalany - Humenné – Medzilaborce št. hranica,/PKP (Lupkow) (č.191) ktorá sa nedotýka zastavaného územia obce. Na trati je 1 železničná zastávka bez prístrešku. Traťová rýchlosť v úseku k.ú Palota je 60km/hod.

počet vlakov:

10 vlakových súprav /24 hod., z toho pre osobnú dopravu 4 vl./24 hod.

Výhľadové počty vlakov pre rok 2020 sa predpokladajú o 10% vyššie.

Pôvodne dvojkolažová trať bola rekonštruovaná na jednokolažovú.

Z hľadiska územného rozvoja sú železničné zariadenia v riešenom území dlhodobo stabilizované s výhľadovou elektrifikáciou železničnej trate v úseku Bánovce nad Ondavou-Humenné-Medzilaborce-št. hranica, ktorá však prebehne v rámci pozemkov železnice. V súčasnosti vlaky na uvedenej zastávke nezastavujú.

Návrh

Riešenie ÚPN-O rešpektuje jestvujúci stav a ochranné pásma železničnej trate. Elektrifikácia železničnej trate, s ktorou sa uvažuje vo výhľade, prebehne v rámci pozemkov železnice. Hustota železničnej premávky v návrhovom období sa uvažuje o cca 20% vyššia

V prípade že sa zfunkční železničná zastávka navrhujeme zriadiť spevnenú plochu pre nástupište a zastávkový prístrešok s osvetlením.

Cestná sieť nadmiestneho významu

Stav

Obec Palota leží na ceste II/575 Medzilaborce - Palota – Hraničný prechod - Poľsko, ktorá sa v Medzilaborciach vypája z cesty II/559.

Cesta II/575 je v dobrom technickom stave. Kat. územím obce Palota prechádza v dĺžke 5,64 km, Cesta tangentuje zastavané územie obce, ktorým prechádza iba v malom úseku, v dĺžke 0,28km.

Návrh

Jestvujúce parametre komunikácie mimo zastavané územie vyhovujú normovým požiadavkám. t.j. na kategóriu C 7,5/70 podľa STN 736101. V jej úseku, ktorý prechádza zastavaným územím navrhujeme rozšírenie jej profilu na kategóriu MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2.

Odvodnenie cesty v zastavanom území aj mimo neho ponechávame do cestných priekop a rigolov.

Na úpravu tiež navrhujeme aj všetky križovania s miestnymi komunikáciami, vrátane zabezpečenia rozhľadových trojuholníkov, ktoré v súčasnosti nezodpovedajú technickým kritériám.

Pre šírkovú úpravu ciest je potrebné rezervovať dostatočný priestor.

Miestne obslužné a prístupové komunikácie

Stav

Miestne obslužné a prístupové komunikácie majú väčšinou dobrý technický stav avšak ich šírka je poddimenzovaná - nezodpovedá požiadavke STN, na slepých komunikáciách chýbajú koncové obratiská.

Obytná zástavba pozdĺž brehov Palotského potoka je sprístupnená individuálnymi lávkami.

Neprehľadné a nevyhovujúce križovania miestnych komunikácií tvoria miestami bodové dopravné závary.

Na sieť miestnych komunikácií nadväzuje sieť miestnych účelových komunikácií čiastočne spevnených a sieť nespevnených poľných a lesných ciest zabezpečujúcich hospodárske ale aj rekreačné potreby.

Obec nemá spracovanú dokumentáciu na rekonštrukciu miestnej cestnej siete.

Návrh:

Navrhujeme všetky jestvujúce komunikácie podľa potreby zrekonštruovať na kategóriu v súlade s STN tak ako to vyžaduje ich dĺžka a veľkosť obslužného územia. Vzhľadom na to, že ich odvodnenie bude do povrchových postranných priekop a rigolov, navrhujeme ich s obojstrannými krajinami. Hlavné komunikácie v smere OcU - Palotská jedlína a v smere k HD navrhujeme na rekonštrukciu na kategóriu MOU6,5/30, v zastavanom území.

Ostatné komunikácie, ktoré tvoria prevažne spojovaciu funkciu bez funkcie obslužnej navrhujeme vzhľadom na dopravnú frekvenciu a obmedzené priestorové možnosti v redukovaných profiloch MOK 4,5/30 a MK 3,75. Účelové komunikácie – prístup k ihrisku, komunikačný prístup k HD mimo zastavané územie, navrhujeme v kategórii MK 3,5/30 – vid' výkres č.3 - Doprava.

Komunikácie pozdĺž ktorých navrhujeme jednostranné chodníky, budú odvodnené jednostranne do rigolov.

Na slepých komunikáciách navrhujeme koncové obratiská. Rigoly resp. priekopy doporučujeme zriadiť ako vsakovacie.

Cyklistické a turistické chodníky a trasy

Stav

V riešenom území nie sú vybudované žiadne samostatné cyklistické chodníky ani trasy.

Obcou prechádza cykl. trasa region. významu – „Po príhodách dobrého vojaka Švejka“ v smere Humenné - Medzilaborce - Palota - Poľsko, ktorá nemá vybudované vlastné teleso.

Návrh

Samostatné cyklistické chodníky vzhľadom na počet obyvateľov a frekvenciu dopravy na miestnych komunikáciách nie sú navrhované.

V riešení ÚPN-O navrhujeme samostatné teleso pre uvedenú cyklotrasu reg. významu, ktorá povedie pozdĺž cesty II/ 575. Vzhľadom na jej predpokladanú nízku frekvenciu ju navrhujeme ako multifunkčnú - aj pre peší pohyb.

Šírku cyklistického chodníka navrhujeme 2,5 m, povrchovú úpravu navrhujeme mlatovú so spevnenou krajinou.

Okrem uvedeného cyklistického chodníka navrhujeme v území aj 2 cyklistické trasy miestneho významu, ktoré sprístupnia krásy miestnej prírody. Jedna tvorí odbočku z cyklistického chodníka trasou cez obec a druhá je vedená po miestnej účelovej komunikácii údolím potoka Vydranka k Lupkovskému tunelu, kde v pokračovaní cez hrebeň sa môže napojiť na hrebeňovú cyklotrasu na území PLR.

Turistické trasy sú vedené v osi jestvujúcich poľných a lesných ciest a účelových komunikácií, prepájajú obytné územie s významnejšími prírodnými prvkami a atraktivitami. Povrchovú úpravu týchto komunikácií navrhujeme mlatovú.

Komunikácie pešie a priestranstva.

Stav

V obci nie sú vybudované pešie chodníky.

Pri objektoch občianskeho vybavenia, sú vytvorené menšie rozptylové plochy, ktoré nie sú opticky ani fyzicky oddelené od plôch vozidlovej dopravy.

Návrh

V ÚPN-O navrhujeme jednostrannú pešiu komunikáciu pozdĺž cesty II/575 šírky 2m. Jednostranné pešie komunikácie šírky 2,0 m navrhujeme aj pozdĺž miestnej hlavnej komunikácie. Pozdĺž ostatných vedľajších komunikácií navrhujeme jednostranné chodníky šírky 1,5m. Samostatné prepojovacie chodníky navrhujeme o šírke 2,5m.

Pred každým zariadením resp. hlavným vstupom do prevádzky OV musí byť rozptylová pešia plocha adekvátnej kapacity zariadenia. Plocha musí byť v rámci vlastného pozemku nadväzujúca na verejnú pešiu komunikáciu.

Uvedené pešie komunikácie a priestranstvá navrhujeme s tvrdým povrchom- doporučujeme vodopriepustný povrch - zámkovú dlažbu.

Všetky pešie komunikácie a priestranstvá navrhujeme úrovňovo (vyvýšeným obrubníkom) oddeliť od plôch pre motorové vozidlá.

Parkovacie a odstavné plochy

Stav

V obci je slabé zastúpenie plôch pre statickú dopravu pred zariadeniami občianskej vybavenosti. Realizované sú iba parkoviská – pri kostole cca 6 parkovacích stojísk a pri obecnom úrade 4 parkovacie stojiská.

Parkovanie a garážovanie pre byty v RD je zabezpečené v rámci ich pozemkov.

Návrh

Riešenie ÚPN-O navrhuje doplnenie verejných plôch statickej dopravy pred zariadeniami OV nasledovne (podľa STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií, Zmena 1)

Prehľad počtu park. stání.v k.ú. obce

Zariadenie OV	počet stojísk podľa STN 73 6110			stav + návrh počet stojísk
	kapacita zar. v účel. jednot.	1 stojisko pripadá na účel. jednot.	potreba	
kult.sála+klubovne,	100	4 sedadlá	25	10*
obecný úrad	4 zam.	4 zamest.	1	4
Potraviny	25m2	25m2	1	1
Reštaurácia občerstvenie	25miest	4 miesta	6	4*
Cintorín + dom smútku	10 000m2	500m2 už.pl.	25	10+5
vojenský cintorín				5
záchyt. parkovisko pri centre				12
parkovisko kamionov pri hr. prech.				5
				56

*Potrebný počet parkovacích stání bude vykrytý príslušnými parkoviskami susedných prevádzok.

Poznámka:

Návrh parkovacích stojísk bol vzhľadom na špecifické podmienky (priestorové možnosti) a potreby čiastočne korigovaný na základe praktických skúseností a požiadaviek obce. V tabuľke je porovnanie s ukazovateľmi podľa STN 73 6110.

Pre bytový fond navrhujeme dodržať nasledujúcu požiadavku.

V zástavbe RD musí mať každý pozemok RD vymedzenú plochu na 2 stojiská. Bytové domy musia mať v rámci svojho pozemku parkoviska dimenzované v počte 1 – 2 stojiska /byt v závislosti od veľkosti bytov podľa STN 73 6110.

Zásady umiestňovania parkovacích plôch:

Parkovanie a garážovanie pre byty v RD bude zabezpečené v rámci pozemkov RD.

Parkovanie prípadne garážovanie pre byty v BD bude zabezpečené v rámci vlastného pozemku.

Parkoviská pre zariadenia OV v súkromnom vlastníctve budú zabezpečené v rámci vlastného pozemku.

Parkoviska pre zariadenia OV vo vlastníctve OcÚ môžu byť situované v rámci verejných priestranstiev.

Parkoviska pre zamestnancov hospodárskych prevádzok budú situované v rámci prevádzkových pozemkov.

Všetky verejné parkovacie plochy navrhujeme úrovňovo oddeliť od peších komunikácií a plôch s optickým vyznačením jednotlivých stojísk.

Súkromné prevádzky musia mať zabezpečené parkovanie pre zákazníkov aj zamestnancov v súlade s platnou STN (STN 736110)

Prehľad jestvujúcich a navrhovaných plôch dopravy a dopravných zariadení v obci Palota

Územná jednotka	Komunikácie vozidlové v ha				Pešie Pešie komun.. ha	Parko- Parkoviska viska ha	Plochy dopravy v ha
	Cesty II.tr.	Miestne komunik.	účelové komunik	Cyklist chodník			
1	2	4	5	6	7	8	9
V hraniciach zastavaného územia k 1.1.1990	0,27	1,1	-	0,08	1,58	0,16	3,03
V k.ú. mimo zastavaného územia	4,00		2,02	1,46		0,06	7,54
Spolu	4,27	1,1	2,02	1,54	1,58	0,22	10,57

Osobná autobusová a železničná doprava

Stav

Autobusovú prepravu zabezpečuje spoločnosť SAD Humenné a.s. priebežnými linkami po ceste II/575 na trasách Palota - Medzilaborce

Počet autobusových spojov v pracovných dňoch je 7 a cez víkend 2, v súlade s platným cestovným poriadkom.

V intraviláne obce sa nachádzajú 2 označené autobusové zastávky bez prístreškov a zastávkových pruhov.

Železničná osobná doprava

Po železničnej trati premáva denne 33 vlakov pre osobnú dopravu, v smere Humenné-Medzilaborce - Poľsko.

Pôvodná železničná zastávka bola zrušená.

Návrh

V návrhovom období navrhujeme zriadiť na zastávkach podľa priestorových možností zastávkové pruhy, zriadiť čakacie prístrešky, permanentne vylepšovať podmienky čakajúcich a estetizovať prostredie zastávok.

V prípade obnovy železničnej zastávky navrhujeme na nej zriadiť čakací prístrešok a prístupovú pešiu komunikáciu v šírke 2m.

Letecká doprava

V k.ú.Palota sa nenachádzajú zariadenia letectva, ani sem nezasahujú ich ochranné pásma. Návrh ÚPN-O nepredpokladá v priebehu návrhového obdobia zriadenie uvedených zariadení.

Hraničné priechody

Stav

Na štátnej hranici s Poľskou republikou sú hraničné priechody – železničný a cestný. Železničný priechod Palota – Lupkow je otvorený od roku 1997. Cestný priechod Palota – Radoszyce slúži ako štandardný medzinárodný priechod s nepretržitou prevádzkou od roku 2004. Pri hraničnom priechode je zriadené odstavné parkovisko.

Návrh

Odstavné parkovisko navrhujeme doplniť oddychovým prístreškom a informačnou tabuľou o historických, kultúrnych a prírodných atraktivitách územia.

A.2.17. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Zásobovanie pitnou vodou

Stav

Obec Palota nemá vybudovaný verejný vodovod a na uvedený účel nemá spracovaný ani projekčný zámer.

Obyvateľstvo a prevádzky obce sú zásobované pitnou vodou zo súkromných studní. Kvalita vody však nie je vyhovujúca.

Návrh

Zásobovanie obce pitnou vodou navrhujeme v súlade s koncepciou ÚPN VÚC Prešovského kraja zo Starinskej vodovodnej sústavy cez distribučný vodovodný systém mesta Medzilaborce, na ktorý sa napojí v miestnej časti Vydraň.

Vzhľadom na skutočnosť že navrhované napojenie mesta Medzilaborce na VS Starina – Košice nie je ani len v prípravnej fáze spracovania projektovej dokumentácie, odporúčame hľadať vlastný vodárenský zdroj prostredníctvom firmy s odbornou spôsobilosťou na tento účel, ktorý by do uvedenej doby preklenul potreby obce.

Pre akumuláciu vody navrhujeme umiestniť pred obcou v lokalite „Nad vrchom“ vodojem. Úroveň dna vodojemu navrhujeme vo výške 500.m.n.m. BPV

Výpočet potreby pitnej vody pre obec k návrhovému roku 2030

Potreba je vypočítaná podľa prílohy k Vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Pre výpočet potreby pitnej vody sme vychádzali z nasledujúcich údajov:

Počet obyvateľov	202 obyv
max. počet rekreatantov dlhodobej rekreácie	39 osôb

Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a s vaňovým kúpeľom 241 osôb á 135l/os./d = 32 535 l/deň

Občianska vybavenosť:

Potreba vody pre ZOV 241 osôb á 15l/os/d = 3 615 l/deň

Priemerná denná spotreba vody 32 535 l/deň + 3 615 l/deň = 36 150l/deň

$Q_{dp} = 36\,150\text{ l/d} = 36,15\text{ m}^3/\text{d} = 0,42\text{ l/s}$

Max. denná spotreba vody

$Q_{dmax} = Q_{dp} \times 2,0 = 36,15\text{ m}^3/\text{d} \times 2,0 = 72,3\text{ m}^3/\text{d} = 3,01\text{ m}^3/\text{h} = 0,84\text{ l/s}$

Max. hodinová potreba vody

$Q_{hmax} = Q_{dmax} \times 1,8 = 3,01\text{ m}^3/\text{h} \times 1,8 = 5,42\text{ m}^3/\text{h} = 1,51\text{ l/s}$

Výpočet potrebného objemu vodojemu

Akumulačný priestor vodojemu sa stanoví z max. dennej potreby obce Q_{dmax}

Využitelný objem zásobných vodojemov je stanovený minimálne na 60 % maximálnej dennej potreby vody.

$Q_{dmax} = 72,3\text{ m}^3 \times 0,6 = \mathbf{43,4\text{ m}^3}$

Na akumuláciu vody pre potrebu obce navrhujeme vodojem o objeme **50 m³**.

Pre rozvod pitnej vody bude slúžiť navrhovaný distribučný vodovod, ktorý bude trasovaný v uličných koridoroch.

Zdrojom úžitkovej a pitnej vody pre prevádzky oboch hospodárskych dvorov budú lokálne studne.

Verejná splašková kanalizácia

Stav

Obec Palota nemá vybudovanú, ani projekčne pripravenú koncepciu odkanalizovania zástavby.

Obec má záujem o vybudovanie verejnej splaškovej kanalizácie.

Návrh

Pre likvidáciu splaškovej vody navrhujeme obecnú splaškovú kanalizáciu, ktorá bude zaústená do navrhovanej obecnej ČOV.

Výpočet množstva odpadových vôd k roku 2030 pre obec Palota podľa STN 75 6101:

Priemerný denný prietok splaškových vôd: $Q_p = 36\,150\text{ l/d} = 36,15\text{ m}^3/\text{d} = \mathbf{0,42\text{ l/s} = Q_{24}}$

Najväčší prietok splaškových vôd: $Q_{hmax} = k_{hmax} \times Q_{24} = 4,4 \times 36,150 = 159,06\text{ m}^3/\text{d} = \mathbf{1,84\text{ l/s}}$

Najmenší prietok splaškových vôd: $Q_{hmin} = k_{hmin} \times Q_{24} = 0 \times 36,15 = \mathbf{0\text{ l/s}}$

Stoková sieť:

Stoková sieť je navrhovaná ako splašková z PVC rúr profilu DN300, kratšie vetvy z DN250. Navrhované stoky umiestňujeme do profilov ciest.

Požiadavka na kapacitu ČOV je $36\,150 / 150 = 241\text{ EO}$.

znečistenie na obyv. 60g./obyv./deň

celkové znečistenie $241 \times 60 = 14\,460\text{ g/deň} = 14,46\text{ kg/deň} = 4\,989\text{ kg/rok}$.

Verejná dažďová kanalizácia

Stav

Obec nemá zrealizovanú verejnú dažďovú kanalizáciu. Dažďové vody zo zastavaného územia sú odvádzané otvorenými odvodňovacími priekopami do Palotského potoka a Vydranky.

Návrh

V ÚPN-O navrhujeme zachovať existujúci spôsob odvádzania dažďových vôd povrchovými rigolmi do miestnych tokov, ktorý dopĺňujeme požiadavkami o realizáciu vodozadržných opatrení, prispievajúcich k zadržaniu povrchového odtoku v území. Priekopy na odvádzanie dažďovej vody z ciest realizovať ako vsakovacie. Pre realizáciu povrchových rigolov v navrhovanej zástavbe je potrebné vyhradiť priestor v uličných koridoroch zástavby, s čím je potrebné rátať pri ich vytyčovaní.

S výstavbou podzemnej dažďovej kanalizácie vo väčšom rozsahu ÚPN-O neuvažuje.

Pre udržanie vody v zastavanom území v rámci stavebných pozemkov navrhujeme realizovať spevnené plochy vodopriepustným spôsobom, dažďovú vodu zo striech zachytávať v akumuláčnych nádržiach ($V = 6-9 \text{ m}^3/\text{RD}$). Prebytočnú dažďovú vodu vpúšťať do pôdy drenážnymi vsakovacími objektami,

Intenzita 15 minútového prívalového dažďa s periodicitou opakovania 1x za 2 roky v riešenom území je rovná 182 l/(s.ha)

Pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodných zdrojov

V k.ú. Palota sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne vodné zdroje, ktoré by si vyžadovali OP.

Vodné toky a plochy

Stav

K.ú. Palota spadá do povodia vodného toku Laborec, podrajónu Vydranka. Vodohospodársky významný tok Vydranka, ktorý je v správe SVP š.p., nemá určený rozsah inundačného územia. Tok preteká neupraveným korytom tangentujúc zastavané územie obce z juhovýchodnej strany, kde priberá miestny Palotský potok pretekajúci zastavaným územím. Palotský potok má v časti úseku prechádzajúcej zastavaným územím upravené koryto.

Vodné plochy v k.ú. Palota sa nenachádzajú.

Návrh

Pre rozvoj riešeného územia v návrhovom období navrhujeme :

- stabilizovať koryto potoka Vydranka v jeho súčasnej trase a upraviť koryto toku polovegetačnou úpravou na poatie Q_{100} ročnej veľkej vody v navrhovanom úseku pozdĺž zastavaného územia.
- upraviť a spevniť koryta Palotského potoka a všetkých jeho prítokov na Q_{100} v zastavanom území ich polovegetačnou úpravou.
- v ostatných častiach územia sídla spevniť koryta všetkých potokov vegetačnou úpravou a vytvoriť protierózne opatrenia v ich korytách.

Na východnom okraji obce, v území navrhovanej rekreačnej zóny navrhujeme vytvoriť na Palotskom potoku malú vodnú plochu pre rekreačné účely. Pre jej vytvorenie budú potrebné menšie terénne úpravy - hrádza z južnej strany od miestnej komunikácie a zárezy do terénu zo strany severnej. Upravené brehy sa spevnia vegetačnou úpravou a krajinársky dotvoria vo väzbe na okolité územie.

Úpravu koryt Vydranky a Palotského potoka v úsekoch mimo zastavané územie navrhujeme previesť dvojstupňovo . t.j.

1. stupeň úpravy koryta na pojatie Q20 ročnej vody
 2. stupeň rozšíreného koryta na pojatie Q100 ročnej vody. Účelom 2. stupňa úpravy koryta bude vytvoriť dostatočný akumulačný priestor na spomalenie resp. zadržanie vody v území. Prevedie sa predovšetkým v hraniciach pozemku vodného toku a jeho úlohou bude okrem uvedeného aj úprava eróziami deštruovaného profilu koryta do tvarovo estetickú a trvalo udržovateľnej formy, vytvárajúc tak pridanú hodnotu formou dotvárania estetického obrazu krajiny.

Plánovaná úprava koryta Vydranka v úseku SKUEV0761 bude však potrebné posúdiť z hľadiska jej možného vplyvu na priaznivý stav predmetu ochrany SKUEV a jeho integritu, a to postupom podľa zákona č.543/2002 Z.z. – OPAK alebo zákona č.24/2006 Z.z. – EIA.

Odvodňovacie kanály a zariadenia

Stav

V k.ú. Palota sa nenachádzajú žiadne melioračné zariadenia.

Návrh

V ÚPN-O nenavrhujeme žiadne melioračné opatrenia.

Ochranu exponovaných častí zastavaného územia pred prívalovými vodami zo svahov nad ním navrhujeme záchytnými priekopami zaústenými do jestvujúcich miestnych potokov.

Ochranné a manipulačné pásma

- pozdĺž oboch brehov toku *Vydranka* je potrebné ponechať voľný nezastavaný pás šírky 10 m od brehovej čiary a pozdĺž ostatných miestnych tokov 5 m.

A.2.18. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

Stav

Základné údaje

Obec Palota je zásobovaná elektrickou energiou z elektrickej stanice ES1008-01 110/22kV Svidník 1x40 MVA + 1x25MVA 22kV vedením z linky č. 507 trasovanej v súbehu s cestou II/575 v smere Medzilaborce - Palota

VVN vedenie

Riešeným územím - k.ú. Palota neprechádzajú žiadne vedenia VVN.

VN vedenie

Cez k.ú. Palota prechádza 22 kV vedenie VN č. 507 v smere ES Medzilaborce – Palota. Vedenie je vzdušné na betónových podperách vodičmi AIFe 70 mm². Trasované je pozdĺž cesty II/575 a končí v centre obce pri TS2.

Spoločnosť VSD plánuje kvôli zvýšeniu celkového výkonu a zabezpečeniu rovnomernosti napätia v sieti osadenie novej TS. Za účelom napojenia uvedenej TS je plánované predĺženie 22 kV vedenia až do tejto lokality.

Predĺžená trasa 22kV vedenia sa plánuje vzdušným izolovaným vedením AXCES3X70+25, v spoločnej trase s existujúcim NN vzdušným vedením.

NN sieť

Jestvujúca distribučná NN sieť je vzdušná. Hlavné rozvody sú riešené vodičmi AIFe 4x70 resp. 4x50. Podporné body sú betónové. V prípade požiadavky navýšenia výkonu je možnosť v obce NN sieť posilniť závesnými káblowymi vedeniami AEKS-4Bx120 mm².

Elektrizačná sústava: striedavá 3/PEN AC 400/230 V 50 Hz TN-C,

- ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri napätí do 1000 V, v normálnej prevádzke čl. 412 STL 33, 2000-4-41 ako základná ochrana,
- ochrana izolovaním živých častí,
- ochrana krytím alebo zábranami,
- ochrana pred úrazom elektrickým v poruchovom stave samočinným odpojením od napájania v sieti v zmysle STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-5-54,

Transformačné stanice

Pre napájanie odberných elektrických zariadení sú využívané ako zdroj el. energie transformačné stanice primárne napájané z VN linky č. 507

Prehľad TS zásobujúcich obec

Označenie trafostanice	Celk.výkon (kVA)	Inštal.výkon (kVA)	Stav	Typ	Majiteľ
TS-1	160	160	Existujúca	4-stĺpová	VSD a.s.
TS-2	250	160	Existujúca	2,5-stĺpová	VSD a.s.
TS-3-	50	50	Existujúca	1 stĺpová	Orange
TS-4		150	Navrhovaná	stĺpová	VSD a.s.

Návrh

Transformačné stanice

Jestvujúce TS1 a TS2 slúžiace pre potrebu obce budú v návrhovom období doplnené o navrhovanú TS4 lokalizovanú pri sútoku Kravského a Mičkovho potoka.

Jestvujúce hosp. areály sú napojené na verejný NN rozvod obce bez samostatných TS. Vzhľadom na to, že nie je požiadavka tento stav zmeniť, pre uvedené prevádzky nenavrhujeme samostatné TS. Pre ich potrebu predpokladáme v návrhu výkon 160 kVA z celkovej transformačnej kapacity.

V prípade potreby samostatnej TS pre navrhovanú koncentráciu živočíšnej výroby na HD v lokalite „Pod briežky“ navrhujeme výhľadovo osadenie novej TS v mieste pôvodnej zrušenej.

Bilancia výkonov – Palota

Bilancia celkového energetického výkonu pre bytový fond je vypočítaná podľa metodiky "Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2" vydané SEP v r. 1983.

Podľa tabuľky č.3 v riešenom území stanovujeme 3 stupne elektrizácie :

"A" s merným zaťažením 1,7 kVA/b.j. na vývodoch NN a 1,5 kVA/b.j. na DTS pre 70% rodinných domov, v čom je zahrnuté osvetlenie a používanie drobných elektrospotrebičov.

"B2" s merným zaťažením 3,0 kVA/b.j. na vývodoch DTS a 2,6 kVA /b.j. na DTS pre 30% RD v čom je zahrnutý stupeň "A" + varenie + príprava TUV elektrickou energiou.

"C1" s merným zaťažením 7,0 kVA/b.j. na vývodoch DTS a 6,5 kVA /b.j. na DTS pre 30% RD v čom je zahrnutý stupeň "B2" vykurovanie elektrickou energiou zmiešané (priamotopné + akumulčné).

Potreba elektrickej energie na vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20% v špičke v kategórii "A" a "B1" a u kategórie "B2" a "C1" asi 30%.

V zmysle uvedeného merné zaťaženie v kategórii :

"A" bude $S_{bA} = 2,04 \text{ kVA/b.j.}$ na vývodoch NN a $S_{bA} = 1,8 \text{ kVA/b.j.}$ na DTS

"B2" s merným zaťažením $S_{bB2} = 6,9 \text{ kVA/b.j.}$ na vývodoch NN a $S_{bB2} = 3,38 \text{ kVA/b.j.}$ na DTS

"C1" s merným zaťažením $S_{bC1} = 9,1 \text{ kVA/b.j.}$ na vývodoch NN a $S_{bB2} = 8,45 \text{ kVA/b.j.}$ na DTS

Energetická bilancia navrhovaného územia (počet bytov a rekr. chát: 79 b.j.):

Počet bytov v kategórii "A" : $n_{rd} = 79 \times 0,85 = 67 \text{ b.j.}$

Počet bytov v kategórii "B2" : $n_{rd} = 79 \times 0,1 = 8 \text{ b.j.}$

Počet bytov v kategórii "C1" : $n_{rd} = 79 \times 0,05 = 7 \text{ b.j.}$

Podielové zaťaženie na bytový fond a občiansku vybavenosť :

Pre navrhovaný celkový počet 310 bytov vrátane občianskej vybavenosti potreba elektrickej energie bude :

$$S_{bA} = S_{byt} \times n_{rd} = 1,80 \times 67 = 121 \text{ kVA}$$

$$S_{bB2} = S_{byt} \times n_{rd} = 3,38 \times 8 = 27 \text{ kVA}$$

$$S_{bC1} = S_{byt} \times n_{rd} = 8,45 \times 5 = 42 \text{ kVA}$$

$$\text{Spolu : } S_{b+vyb} = 190 \text{ kVA}$$

$$\text{Predpokladaný výkon ČOV} = 25 \text{ kVA}$$

Spolu pre potreby obce 215 kVA

Z uvedeného výpočtu vyplýva že pre potreby obce postačuje kapacita jestvujúcich Transformačných staníc.

Prevádzka Agromech s.r.o. sa podieľa na odoberaní výkonu z uvedených TS. Avšak nakoľko jej prevádzková kapacita a tým aj potrebný výkon v návrhovom období ostane na súčasnej úrovni kapacita novej TS postačuje pre krytie nárastu spotreby energie obce.

Navrhovaný výkon navrhovanej TS4 je 150kVA.

Počet transformačných staníc

Výpočet množstva transformačných staníc nie je nutný.

VN rozvody

Navrhovaná TS4 bude zásobovaná EI energiou vzdušným 22kV káblom navrhovaným v spoločnej trase s jestvujúcim NN vedením trasovaným v uličnom koridore.

NN rozvody

Stav rozvodnej NN siete v obci je vyhovujúci. V návrhovom období bude slúžiť jestvujúca sieť, ktorú navrhujeme z dôvodu estetizácie hlavných priestorov a uvoľnenia časti pozemkov na zástavbu v navrhovaných lokalitách upraviť

Pre estetizáciu priestoru centra obce navrhujeme demontáž jestvujúceho vzdušného NN vedenia trasovaného cez parkovo upravený verejný priestor pri vstupe do centra jeho presmerovanie do priestoru chodníka príľahlého uličného priestoru.

Z dôvodu uvoľnenia pozemkov na výstavbu navrhujeme zrušiť trasu vzdušného NN vedenie aj v úseku jeho vedenia cez záhrady v centrálnej časti obce .

Uvedené vzdušné vedenia nahradíme podzemným káblom trasovaným pod telesom chodníkov v príľahlých uličných priestoroch , ktoré bude obsluhovať.

V lokalite pri kostoloch bude zrušená trasa vzdušného NN vedenia v úseku vedeného cez záhrady a nahradená spoločnou trasou vzdušného NN a VN vedenia v príľahlom uličnom koridore.

Pre zvyšovanie estetickej úrovne prostredia je potrebné plánovať s postupnou náhradou vzdušného NN vedenia vedením podzemným. To platí aj pre plánované prípojné VN vedenie k TS4.

Pre realizáciu uvedeného zámeru je potrebné rezervovať priestor v uličných koridoroch.

Verejné osvetlenie

Stav

Verejné osvetlenie je riešené výbojkovými svietidlami na stožiaroch NN rozvodu. Rozvod VO je vzdušný na rovnakých podperách.

Návrh

V trasách, kde je navrhnuté podzemné VN vedenie, budú svietidla verejného osvetlenia umiestnené na samostatných oceľových stojanoch.

To platí aj pri zámene vzdušného vedenia za podzemné vo výhlade.

Ochranné pásma

Ochranné pásmo vzdušného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:

- 15 m - pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane; pri vonkajšom elektrickom vedení
- 10m - pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane; v súvislých lesných priesekoch 7 m, pri vonkajšom elektrickom vedení.
- 2 m - od krajného vodiča s napätím 1kV a ž 110kV pri závesnom káblovom vedení.
- 1 m - pri napätí do 110kV pri podzemnom elektrickom vedení.

V ochrannom pásme vzdušného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- uskladiť ľahko horľavé, alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Ochranné pásmo podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

- 1 m - pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

V ochrannom pásme podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky, vysádzať trvalé porasty a jazdiť osobitne ťažkým mechanizmom
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažovali prístup k nemu.

Ochranné pásmo transformačnej stanice s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hr. objektu elektr. stanice.

V ochrannom pásme transformačnej stanice je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky transformačnej stanice.

A.2.19. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Stav

Obec Palota nie je plynofikovaná.

Vzhľadom na skutočnosť že obec má záujem o plynofikáciu je potrebné s uvedeným uvažovať v ÚPN.

Diaľkové plynovody

Riešeným územím v súčasnosti neprechádzajú diaľkové ani tranzitné plynovody.

V súčasnosti je spracovaný Zámer na realizáciu vysokotlakého prepojavacieho plynovodu DN 1000 Poľsko – Slovensko, ktorý je v časti trasovaný juhovýchodným okrajom k.ú. Palota. Parametre plynovodu: DN 1000mm, PN 7,4MPa

Plynovod zabezpečí prepojenie sústavy vysokotlakých plynovodov dopravujúcich zemný plyn, exportovaný prevažne z Ruskej federácie, cez územie Ukrajiny do európskych štátov územím Slovenska, so sústavou plynovodov v Poľskej republike. Plynovod sa napojí v Poľsku v plynovodnom uzle zemného plynu v Strachocine, na slovenské územie bude trasovaný cez Lupkovský priesmyk smerom na juh a zaústený bude na objekt kompresorovej stanice vo Veľkých Kapušanoch.

Do katastra Palota plynovod vnikne št. hranicou SR/PR severozápadne od obce Výrava, južne od železničného tunela Lupkov v lesnom poraste. Od tohto miesta je trasa plánovaná južným smerom dolinou potoka Výrava smerom k obci Výrava cez Lupkovský priesmyk. Výstavba je predbežne plánovaná na roky 2018-2019 so začiatkom prevádzky v roku 2020.

Na uvedený zámer v súčasnosti prebieha proces EIA - posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

Spracovateľ zámeru je Oil Gas Projekt .s.r.o.

Investor: Eustream a.s. Votrubova 11, Bratislava

Návrh

ÚPN-O rešpektuje plánovaný zámer realizácie VTL plynovodu v prechádzajúceho juhovýchodným okrajom k.ú. Palota.

V ÚPN-O je navrhnutá plynofikácia obce. Ako zdroj plynu je uvažovaný VTL plynovod s RS VTL/STL v meste Medzilaborce, na ktorý sa obec napojí cez verejný mestský STL rozvod plynu s PN do 100 kPa v lokalite Vydraň.

Prívodné STL vedenie je trasované pozdĺž cesty II/575.

Plynárenské rozvody v obci navrhujeme STL distribučnou sieťou s PN do 300 kPa. Rozvody navrhujeme trasovať v uličných koridoroch v telese miestnych komunikácií, resp. chodníkov.

V ÚPN-O stanovujeme predpokladanú potrebu plynu v obci pre účely bytového fondu, rekreačného fondu a prevádzok vybavenosti obce.

Stanovenie kvantitatívnych údajov o odberových množstvách plynu podľa "Smernice GR SPP č. 10/2000"

Potreba plynu

Údaj o odberateľoch plynu	Merná jednotka	počet b.j. – rok 2030
Palota		
Počet domácností	b.j.	79
Percento plynofikácie	%	80%
Počet odberateľov	odb.	63

V závislosti na teplotnom pásme sú pre obec Palota, pre kategóriu domácnosť stanovené nasledujúce výpočtové hodnoty:

Maximálny hodinový odber plynu: $Q_h \text{ max} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod.}$
 Ročný odber plynu: $Q_r = 4400 \text{ m}^3/\text{rok}$

Odberateľ	Ročná spotreba (tis.m ³ /rok)	Hodinová spotreba (m ³ /hod.)
	Rok 2030	Rok 2030
Obec Palota		
Kategória domácnosť	277,2	94,5
vybavenosť-maloodber (odhad 10% z domácnosti)	27,7	9,5
Odber Medzany spolu	304,9	104,0

Ochranné pásma

Plánovaný VTL plynovod si bude vyžadovať zriadenie bezpečnostného pásma a ochranného pásma v súlade so zákonom č. 656/2004 Z.z. – o energetike.

Z uvedeného zákona na svetlosť DN 1000mm a pracovný max. tlak 7,4 MPa prislúcha

- ochranné pásmo 50m
- bezpečnostné pásmo 300m.

Ochranné pásmo plynovodov s menovitou svetlosťou do 200 mm je 4 m na obe strany od osi potrubia mimo zastavané územie obce.

Ochranné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu kolmo na os plynovodu.

Vlastníci pozemkov, ktoré sa nachádzajú v lesných priesekoch, cez ktoré sú vedené plynárenské zariadenia prevádzkované s tlakom nad 0,4MPa, sú povinní umožniť prevádzkovateľovi siete zachovať voľné pásy v šírke 2m na obe strany od osi plynovodu distribučnej siete a v šírke 5 m na obe strany od osi plynovodu prepravnej siete. Vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia môžu fyzické, alebo právnické osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a pod dohľadom povereného pracovníka prevádzkovateľa siete.

A.2.20. ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Stav

Zásobovanie teplom v obci je v súčasnosti riešené decentralizovane lokálnymi kotolňami.

Palivová základňa je tvorená v dominantnej forme tuhým palivom, v menšej miere elektrickou energiou.

Významnejšie centrálné zdroje tepla sa v riešenom území nenachádzajú.

Návrh

Riešenie ÚPN-O navrhuje plynofikáciu obce pričom sa uvažuje s využívaním zemného plynu na vykurovanie a prípravu teplej vody v 80% domácnosti a prevádzok.

A.2.21. RÁDIOKOMUNIKÁCIE ,TELEKOMUNIKÁCIE A OBLASTNÉ KÁBLE

Rádiokomunikácie

Stav

Kvalita prijímaného TV signálu v obci pre 1. a 2. program je vyhovujúca.

V k.ú obce sa nachádza telekomunikačný stožiar spoločnosti Towercom so zosilňovacou stanicou, ktorú prevádzkuje spoločnosť Orange s.r.o..

Návrh

ÚPN-O rešpektuje riešené rádiokomunikačné zariadenie. Iné rádiokomunikačné zariadenia v riešenom území nenavrhujú.

Miestny rozhlas

Stav

Obec má zriadený miestny rozhlas. Rozvod je realizovaný po celom území intravilánu obce vzdušnými rozvodmi na betónových stožiaroch NN vedenia. Ústredňa je lokalizovaná v objekte OcÚ.

Návrh

Návrh rešpektuje existujúci stav. V územiach kde je NN vzdušné vedenie nahradené podzemným vedením navrhujeme vedenie miest. rozhlasu uložiť do zeme. Reprodukory navrhujeme umiestniť na stožiare verejného osvetlenia. Pokiaľ bude miestny rozhlas v obci naďalej opodstatnený, navrhujeme vo výhlade uloženie jeho rozvodov do zeme. Pre osadenie reproduktorov navrhujeme použiť stojany verejného osvetlenia.

Telekomunikácie

Stav

Obec Palota je podľa telekomunikačného členenia zaradená do oblasti RCSI Medzilaborce. Pre zabezpečenie telekomunikačných služieb slúži digitálna telefónna ústredňa v Medzilaborciach. Napojenie obce je prevedené úložným káblom vedným pozdĺž cesty II/575. Distribučné rozvody v obci sú prevedené vzdušnými káblami na drevených podperách.

Návrh:

Výpočet predpokladanej potreby hlavných telefónnych staníc (HTS) k roku 2030:

Stupeň telefonizácie bytových staníc navrhujeme 1,5 pričom predpokladáme napojenie 90% bytov

Stupeň telefonizácie obč. vyb. a hosp. prevádzok navrhujeme 2,0

počet bytov k roku 2030.....	79 x 0,9 x 1,5 =	107 párov
občianska vybavenosť.....	7 x 2,0 =	14 párov
hospodárske prevádzky.....	4 x 2,0 =	8 párov

Predpokladaná potrebná HTS je..... 129 párov

Návrh ponecháva existujúcu koncepciu napojenia obce. Existujúcu telefónnu sieť rozširuje aj do navrhovanej zástavby.

Vo výhlade navrhujeme nahradiť existujúce TF vzdušné rozvody zemnými káblami metalickými, prípadne optickými.

Diaľkové a oblastné káble

Stav

Cez k.ú. Palota neprechádzajú diaľkové ani oblastné káble.

Návrh

V ÚPN-O nie je navrhované ani výhládovo uvažované trasovanie diaľkových alebo oblastných káblov riešeným územím.

A.2.22. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Odpadové hospodárstvo

Obec v súčasnosti nemá platný „Program odpadového hospodárstva“, ktorý by bol formou schváleného „Všeobecné záväzného nariadenia o nakladaní a zneškodňovaní komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov“ základným nástrojom pre organizáciu a usmerňovanie nakladania s odpadmi v obci. Zber KO odpadu domácnosti je zabezpečený do 110 l smetných nádob, resp. triedený odpad do igel. vriec. Odvoz odpadu zabezpečuje pravidelne 1x do týždňa zmluvný vývozca – firma FURA s.r.o.

Firma v rámci zberu komunálneho odpadu zabezpečuje separovaný zber skla, plastov a biologicky rozložiteľného odpadu.

V r. 2014 obec vyprodukovala nasledujúce množstvo KO.

Kategória č.	Názov odpadu	Tonáž (t)
200102	sklo	3,91
200135	elektic. a elektronic. zar. iné ako 200121 a 200123	0
200136	elektic. a elektronic. zar. iné ako 200121, 200123a 200135	0,14
200139	plasty	0,42
200301	zmesový komunálny odpad	62,26

(podľa účtovnej evidencie so zmluvnými firmami)

Riešenie územného plánu navrhuje:

- nakladanie s odpadmi na území obce realizovať v súlade s účelom a cieľmi odpadového hospodárstva definovanými v zákone o odpadoch
- realizovať zberný dvor v novo navrhovanej lokalite
- zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania odpadov, uprednostňovaním materiálového zhodnotenia pred energetickým
- v k.ú. Palota nie sú evidované environmentálne záťaž, je ale potrebné zabezpečiť likvidáciu starých divokých skládok na území obce
- kompostovať biologicky rozložiteľný odpad v obecnom kompostovisku, ktoré bude lokalizované v navrhovanom areáli zberného dvora.

Ovzdušie

Územie okresu Medzilaborce predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Kotliny a údolia sú v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií, vrcholové oblasti sú naopak atakované diaľkovým prenosom emisií. Relatívnu homogénnosť územia narúšajú priestory kumulácie zdrojov a činností spôsobujúcich znečistenie ovzdušia (priemyselné plochy, koncentrácia dopravy a pod.). Takýmito priestorom je prilehlé najväčšie sídlo a zároveň okresné mesto Medzilaborce. Najvýznamnejšie sa na znečistení ovzdušia –(emisie NO_x, CO, SO, sekundárna prašnosť) v riešenom území podieľajú stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia (priemysel a tepelné hospodárstvo mesta Medzilaborce). Podiel na lokálnom znečistení má aj tranzitná automobilová doprava v trase do Poľska.

K.ú. Palota predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Územie je v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií vplyvom kumulácie zdrojov a činností spôsobujúcich znečistenie. Výrazné zdroje znečistenia ovzdušia však v riešenom území zastúpené nie sú.

Riešené územie nepatrí do vybranej oblasti, kde je merané lokálne znečistenie ovzdušia. Z uvedeného dôvodu nie je možné uviesť hodnoty imisného znečistenia ovzdušia základnými znečisťujúcimi látkami.

Zaťaženie územia emisiami z lokálnych kúrenísk je, nakoľko dominantným palivom v miestnom vykurovacom systéme sú tuhé palivá.

Vzhľadom na minimálnu intenzitu dopravy v samotnej obci, je vplyv emisií z mobilných zdrojov len z tranzitnej automobilovej doprava v trase do Poľska.

Nárh

Riešenie ÚPN-O navrhuje pozdĺž ciest v zastavanom území sprievodnú zeleň zachytávajúcu zvrátený prach.

Voda

Povrchové vody

Katastrálnym územím obce Palota preteká rieka Vydranka, ktorá je hlavným vodozberným tokom riešeného územia. Na riešenom území priberá Palotský potok ako aj iné miestne bezmenné prítoky. Vzhľadom na to, že v súčasnej dobe v obci chýba splašková kanalizácia a napriek tomu, že údaje o znečistení toku nie sú k dispozícii, je predpoklad, že potoky Vydranka a Palotský potok pretekajúce zastavaným územím obce sú znečisťované odpadovými vodami z obytnej zástavby.

Spodné vody

Spodné vody podľa vzoriek odobraných zo studní neobsahujú zvýšený obsah nebezpečných látok.

Návrh

Pre rozvoj riešeného územia v návrhovom období navrhujeme :

- stabilizovať koryto rieky Vydranka a Palotského potoka v celom úseku jeho prechodu intravilánom na Q - 100 ročnú vodu
- inundačné plochy tokov upraviť tak, aby mohli plniť funkciu akumulátora prívalových vôd
- realizovať záchytný systém dažďovej prívalovej vody zo svahov extravilánu sídla a jej odvedenia do koryta tokov
- realizovať vegetačnú úpravu všetkých miestnych tokov v extraviláne sídla zameranú na spevnenie a úpravu profilov koryt na poatie Q - 100 ročnej vody ako aj ich permanentnú údržbu.

Kontaminácia pôdy

V k.ú. Palota nie sú zastúpené kontaminované pôdy. Podľa výsledku monitoringu pôd SR a hygienického prieskumu sú všetky namerané hodnoty dôležitých rizikových prvkov na poľnohospodárskej pôde podlimitné.

As – 12,23mg/kg, Cd – 0,25mg/kg, Co – 12,93mg/kg, Cr-69,31mg/kg, Cu – 25,01mg/kg, Ni-25,53 mg/kg, Pb – 30,63 mg/kg, Zn – 97,60mg/kg.

Fyzikálne rizikové faktory

Hluk:

Podľa poznatkov zdravotníctva hluková hladina 65dB(A) predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Škála decibelov je odstupňovaná od nuly - 0 dB (prah normálnej počuteľnosti) po 130 dB (prah bolesti).

Podľa vyhlášky ministerstva zdravotníctva SR č. 14/1977 Zb. sú stanovené prípustné hodnoty hluku 60 dB(A) pre dennú dobu a 50 dB(A) pre nočnú dobu.

V k.ú. Palota je významnejším zdrojom hluku premávka motorových vozidiel na ceste III/54325, v kontakte s ktorou sa nachádza časť obytnej zástavby. Sčítanie dopravy a hluku na tomto úseku nebolo prevedené. V dostatočnom odstupe od zastavaného územia prechádza železničná trať Humenné – Poľsko, ktorá však vzhľadom na svoj odstup ako aj frekvenciu vlakov, nemá negatívny vplyv na zvukovú pohodu v obytnom území obce.

Okrem uvedeného sa na riešenom území nevyskytuje žiaden iný zdroj hluku.

Návrh

Na elimináciu vplyvu nadmerného hluku z výrobných prevádzok na hlukovú pohodu v obytnej zóne v čase nočného kludu navrhujeme jeho priebežné dôsledné meranie a prijatie účinných reštrikčných opatrení zo strany samosprávy.

Radón:

Zdrojom radónu sú hlbšie pôdne horizonty a horniny s obsahom rádioaktívnych látok, odkiaľ sa sekundárne rôznym spôsobom a rôznymi cestami dostáva v pôdnom vzduchu, vode alebo stavebných materiáloch do obytných priestoroch.

Problematiku radónového rizika upravuje Vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 460/1992 Zb. a Uznesenie vlády SR č. 726/1991.

Dosiahnutá hodnota objemovej aktivity ^{222}Rn v pôdnom vzduchu, v základových pôdach podľa plynopriepustnosti zemín $<30 \text{ kBq.m}^{-3}$ v katastrálnom území obce Palota patrí do kategórie nízkeho radónového rizika.

Zosuvné územia

ŠGUDŠ registruje v riešenom území 20 lokalít so svahovými s potenciálnymi svahovými deformáciami tak ako sú označené vo výkresovej časti. (výkr. č. 2a, 2b)

Podľa § 20 geologického zákona územia potenciálnych zosuvov sa vymedzujú ako rizika stavebného využitia. Akákoľvek stavebná činnosť v takomto území je podmienená podrobnejším geologickým prieskumom a stanovením podmienok jeho možného využitia.

Ostatné

V riešenom území nie sú evidované

- ekologické záťaž
- skládky odpadov,
- objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín
- staré banské diela v zmysle §35 ods.1 zákona 44/1988,
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

A.2.23. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA**Širšie vzťahy**

Obec Palota leží mimo vyšších sídelných štruktúr, mimo hlavných a vedľajších urbanizačných osí. Z hľadiska širších vzťahov sa v návrhovom období neuvažujú zásadné urbanizačné zmeny.

Navrhované riešenie komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce.

Enviromentálne hodnotenie

Katastrálne územie Palota má vysokú ekologickú stabilitu s prevahou prírodných prvkov. Navrhované riešenie ÚPN-O zohľadňuje krajinnú – ekologický potenciál katastrálneho územia a nezasahuje rozvojovými plochami do vymedzených území ochrany prírody a krajiny.

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z požiadaviek na ochranu krajiny, prírody a prírodných zdrojov zakotvených v zákone o ochrane prírody a krajiny, zákone o ochrane a využívaní PP a zákone o lesoch. Návrh rešpektuje regionálny systém ekologickej stability územia a dopĺňa ho o navrhované prvky M-ÚSES. Akceptuje všetky jestvujúce a navrhované ochranné pásma. Návrh územného plánu preto citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia.

Navrhované riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny. V záujme toho je navrhovaná investičná činnosť spojená s rozvojom obce koncentrovaná do zastavaného územia, pri hlavných dopravných koridoroch a trasách technickej infraštruktúry, mimo krajinné prostredie.

V riešení rozvoja územia obce sú premietnuté všetky urbanizačné opatrenia z územnoplánovacej dokumentácie VÚC Prešovského kraja.

Realizovaním splaškovej kanalizácie a ČOV sa prispeje k lepšej kvalite vôd.

Zabezpečením možnosti zásobovania plynom každej bytovej jednotky a prevádzky v obci (v súčasnosti najekologickejší zdroja tepla) sa prispeje k ochrane ovzdušia.

Ekonomické hodnotenie

Návrh sa sústreďuje na zvýšenie kvality poskytovaných služieb. V ÚPN-O sa navrhujú lepšie podmienky na oživenie ekonomiky v tejto oblasti.

Sociálne dôsledky

Oživenie podmienok pre rozvoj aj podnikateľských aktivít (zariadenia cestovného ruchu, dom sociálnej starostlivosti) bude mať pozitívne sociálne dôsledky pre obyvateľov obce.

Jestvujúce a navrhované zariadenia občianskej a sociálnej vybavenosti zabezpečia štandardnú úroveň poskytovania služieb na území obce.

Riešenie ÚPN-O navrhovanými plochami pre rekreačnú funkciu poskytuje dostatočnú možnosť pre realizáciu rekreačného zázemia obyvateľstva.

Územno – technické dôsledky

Územný plán obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce, navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a plynofikáciu všetkých lokalít a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV. Navrhované komplexné technické riešenie rozvoja infraštruktúry obce zabezpečí primeranú kvalitu životnej úrovne obyvateľstva.

Koncentrácia navrhovanej zástavby v jestvujúcom zastavanom a jeho priľahlom území zabezpečí efektívne využitie jestvujúcej infraštruktúry územia pri relatívne nízkej ekonomickej náročnosti jeho rozvoja a udrží kompaktnosť zastavaného územia.