

KROKY ŽIVOTA NA HRANICI

PROJEKT PRE OHLÁSENIE STAVBY

Technická správa .

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Palota, Palota č. 45, 068 01 Palota

VYPRACOVAL: Ing. arch. Ľubomír Gramata

MIESTO STAVBY: kultúrny dom a obecný úrad v Palote, parc. č. 1/2, k.ú. Palota

1. Úvod

Projektová dokumentácia - „Kroky života na hranici“ – je pre objednávateľa obec Palota, ktorá je vlastníkom objektu.

Objekt Kultúrneho domu s obecným úradom je situovaný v centrálnej zástavbe obce Palota, vstup na pozemok a do budovy je priamo z príľahlej miestnej komunikácie.

Objekt je napojený na existujúce prípojky technických sietí – elektriny, vody, plynu, kanalizácie – ktoré sa touto stavebnou úpravou nemenia.

2. Opis súčasného stavu -

Prevádzka kultúrneho domu a obecného úradu na prízemí budovy využíva priestory poskytujúce komunálne služby občanom. Podkrovné priestory sa v súčasnosti nevyužívajú.

Objekt je staticky vo vyhovujúcom stave.

Základné dispozičné členenie je odvodené od prevádzkovej potreby priestorov zabezpečené priestormi kultúrnej sály s pódium a administratívnych priestorov obecného úradu. Stavebno-technické riešenie – je v tvare písmena L . kde v kratšej strane sa nachádzajú priestory obecného úradu.

3.Návrh stavebných úprav a dispozičné usporiadanie

Z dôvodu požiadavok na rozšírenie doterajších možností využitia priestorov kultúrneho domu sú navrhované stavebné úpravy zamerané na sprístupnenie doteraz nevyužitých priestorov kultúrneho domu. Ide o podkrovné priestory pod valbovou strechou. Vo vzťahu k pôdorysnému usporiadaniu budovy sa týkajú sprístupnenia podkrovia novým schodiskom, a odčlenenie doteraz nevyužitého priestoru v podkroví budovy od ostatných priestorov podkrovia. Pôdorysný rozmer tejto časti budovy umožní doplnenie dispozície o nové schodisko s napojením na priestor galérie v podkroví. Stavebnými úpravami sa zo vstupnej chodby otvorí schodiskový priestor na mieste terajšej predsiene ku terajšej kancelárii starostu.

Stavebné úpravy a búracie práce

Práce pozostávajú z vybúrania jednej deliacej priečky medzi vstupnou chodbou a predsieňou kancelárie a časti stropnej konštrukcie pre otvor pre schodisko. Schodisko bude drevenej konštrukcie s drevenými stupňami.

Pre novú konštrukciu stropu sa vložia oceľové nosníky, na ktoré sa položia nová konštrukcia podlahy.

Vybudovaním deliacej priečky sa uzavrie otvorený priestor od ostatnej časti podkrovia.

K presvetleniu a odvetraniu tejto časti podkrovia sa použijú strešné okná..

V priestoroch v podkroví sa inštalujú nové elektrické rozvody.

4. Technicko-konštrukčné riešenie

Konštrukcia stropu – bude s použitím oceľovej konštrukcie HEA 160 mm;

Obvodové konštrukcie – nezasahuje sa ;

Strop – bude z drevených fošien 50/200 mm uložených v oceľovom profile;

Krov – ponecháva sa terajšie podopretie priebežných väzníc;

Strešná krytina – sa upraví k namontovaniu strešných okien.

Úprava povrchov - deliaca priečka galérie v podkroví bude z murovaná, deliaca priečka odčlenenia podkrovia bude sádrokartón s požiarnou odolnosťou minimálne 30 minút. Podhľad drevenej konštrukcie strechy bude sádrokartón s požiarnou odolnosťou minimálne 30 min. Oceľové konštrukcie na budú natreté chrániacimi nátermi;

5. Technické vybavenie objektu

Svetlá výška v podkroví 700- 2 900 mm,

Úžitková plocha v podkroví: .

galéria54,49 m²